



*Załącznik  
do Uchwały Nr XV/167/2016  
Rady Gminy Widuchowa  
z dnia 2 listopada 2016 roku*

## *Gmina Widuchowa*



*Plan Odnowy Miejscowości*

# *Lubicz*

*na lata*

# *2016 – 2020*



## SPIS TREŚCI:

<i>Wstęp</i> .....	<i>str. 3</i>
<b>1. Charakterystyka Gminy Widuchowa i miejscowości Lubicz</b> .....	<b><i>str. 5</i></b>
<b>1.1 Położenie gminy</b> .....	<b><i>str. 5</i></b>
<b>1.2. Położenie miejscowości</b> .....	<b><i>str. 6</i></b>
<b>1.3. Historia miejscowości</b> .....	<b><i>str. 6</i></b>
<b>1.4. Przynależność administracyjna</b> .....	<b><i>str. 7</i></b>
<b>1.5. Powierzchnia</b> .....	<b><i>str. 8</i></b>
<b>1.6. Liczba ludności</b> .....	<b><i>str. 8</i></b>
<b>2. Zasoby miejscowości Lubicz</b> .....	<b><i>str. 9</i></b>
<b>2.1. Zasoby przyrodnicze</b> .....	<b><i>str. 9</i></b>
<b>2.2. Infrastruktura techniczna</b> .....	<b><i>str. 10</i></b>
<b>2.3. Kultura, sport, turystyka, rekreacja</b> .....	<b><i>str. 10</i></b>
<b>2.4. Szkolnictwo</b> .....	<b><i>str. 11</i></b>
<b>2.5. Gospodarka i rolnictwo</b> .....	<b><i>str. 11</i></b>
<b>3. Analiza SWOT</b> .....	<b><i>str. 12</i></b>
<b>4. Planowane działania na rzecz rozwoju miejscowości w latach 2016 – 2020</b> .....	<b><i>str. 12</i></b>
<b>4.1. Działania inwestycyjne</b> .....	<b><i>str. 12</i></b>
<b>5. Harmonogram realizacji Planu Odnowy Miejscowości Lubicz</b> .....	<b><i>str. 14</i></b>
<b>Podsumowanie</b> .....	<b><i>str. 16</i></b>



## WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu to niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”, jak przy innych funduszach pochodzących z UE, stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Widuchowa do opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Lubicz. Celem działań wskazanych w planie jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działania te umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

**W ramach działań pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:**

- 1. budowy, przebudowy, remontu, modernizacji dróg gminnych.**
- 2. budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu lub wyposażenia obiektów użyteczności publicznej.**
- 3. budowy remontu, przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych.**
- 4. kultywowania tradycji społeczności lokalnej.**

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Lubicz jest obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem ich realizacji. Plan Odnowy Miejscowości Lubicz to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2014-2020. Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE. Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest wspólnie z pracownikami gminy z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i



jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych. Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia. Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności. Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków. Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.



# 1. CHARAKTERYSTYKA GMINY WIDUCHOWA I MIEJSCOWOŚCI LUBICZ

## 1.1. Położenie gminy

Gmina Widuchowa, jest gminą wiejską i położona jest w środkowej części Województwa Zachodniopomorskiego, leży ona w Dolinie Dolnej Odry i na Pojezierzu Myśliborskim nad Odrą. Jest gminą o charakterze rolniczo –turystycznym. Od strony północnej graniczy z gminą Gryfino, od południowej z gminą Chojna a od wschodniej z gminą Banie, natomiast od strony zachodniej przez rzekę Odrę z Republiką Federalną Niemiec. Gmina obejmuje 14 sołectw. Siedzibą organów gminy jest miejscowość Widuchowa -centralnie położone na terenie gminy

**Rys. 1. Lokalizacja gminy Widuchowa na mapie powiatu gryfińskiego**



Źródło: [www.gminy.pl](http://www.gminy.pl)



## **1.2. Położenie miejscowości**

Wieś Lubicz położona jest w środkowo-wschodniej części gminy Widuchowa w odległości 21 km od granicy z Niemcami. Odległość miejscowości Lubicz od miejscowości Widuchowa to około 5 km. Zabudowa miejscowości skoncentrowana jest wzdłuż drogi gminnej łączącej się z drogą powiatową nr 1381Z relacji Widuchowa-Lubanowo.

## **1.3. Historia miejscowości**

Ponad sto lat temu H. Gloede badając na polach obok miejscowości pozostałe odkrywki archeologiczne doszedł do wniosku, że istniały tu już jakieś ślady życia plemion w czasach prehistorycznych. Wiązano je z legendarnymi przekazami o zaginionym mieście przy jez. Lubicz na pograniczu z polami Widuchowej. Ma to swoje uzasadnienie, gdyż w przeszłości Lubicz był miasteczkiem. Wieś istniała już w XIII wieku, skoro posiadała kościół z końca tego wieku. Pierwsze pisane źródła historyczne pojawiają się w 1312 r., kiedy to jeden z ołtarzy w kościele św. Maurycego w Pyrzycach otrzymał 10 łanów w Babinku "koło Lubicza". Nazwa miejscowości Lindow wyprowadzana jest od lip, ale obecna nazwa została utworzona od pobliskiego jeziora Liebitz. Od XIVw. Lubicz był główną siedzibą rodu Trampe. Trampowie dzierżyli 3/4 Lubicza, reszta była lennem Pakulentów. Do historii przeszły liczne konflikty z Dębogorą o połowy ryb, użytkowanie pól czy podział majątków. Warto dodać, że przed II wojną św. w Lubiczu funkcjonowały: USC, piekarnia, restauracja, szkoła. Centralną budowlą miejscowości jest kościół parafialny pw. św. Judy Tadeusza. Wzniesiono go w XIII w. z kostki granitowej jako salowy, na rzucie wydłużonego prostokąta, bez wyodrębnionego chóru. Od zachodu znajduje się masywna wieża o szerokości nawy. Otwory okienne są wysmukłe, ostrołukowe, natomiast portale: główny zachodni i boczne od południa i północy są także ostrołukowe z uskokami. Wokół budowli dołem przebiega profilowany cokół. Kościół został zrujnowany po 1945 r. i odbudowany w latach 1974 - 76. Wnętrze kościoła jest całkowicie nowoczesne a uwagę przykuwa współczesna polichromia ukazująca 12 Apostołów ze szczególnym uwzględnieniem patrona - św. J. Tadeusza. Poza kościołem w Lubiczu warto dostrzec Dwór z przełomu XVIII/XIX w.- obecnie siedzibę prywatnego dzierżawcy, folwark - najbardziej okazały w ok. Widuchowej z zachowaną w większości zabudową murowaną i ryglową. Na uwagę zasługuje także park dworski z przełomu XVIII/XIX w. z topolą kanadyjską o obw. 570 cm.



Obiekty wpisane do rejestru zabytków we wsi Lubicz:

- Kościół św. Judy Tadeusza - nr. rejestru 130 wpisany w 1956.08.29

**Rys. 2. Lokalizacja miejscowości Lubicz na mapie gminy Widuchowa**



*Źródło: Gmina Widuchowa*

#### ***1.4. Przynależność administracyjna***

Przynależność administracyjna miejscowości wg stanu na rok 2015 jest następująca:

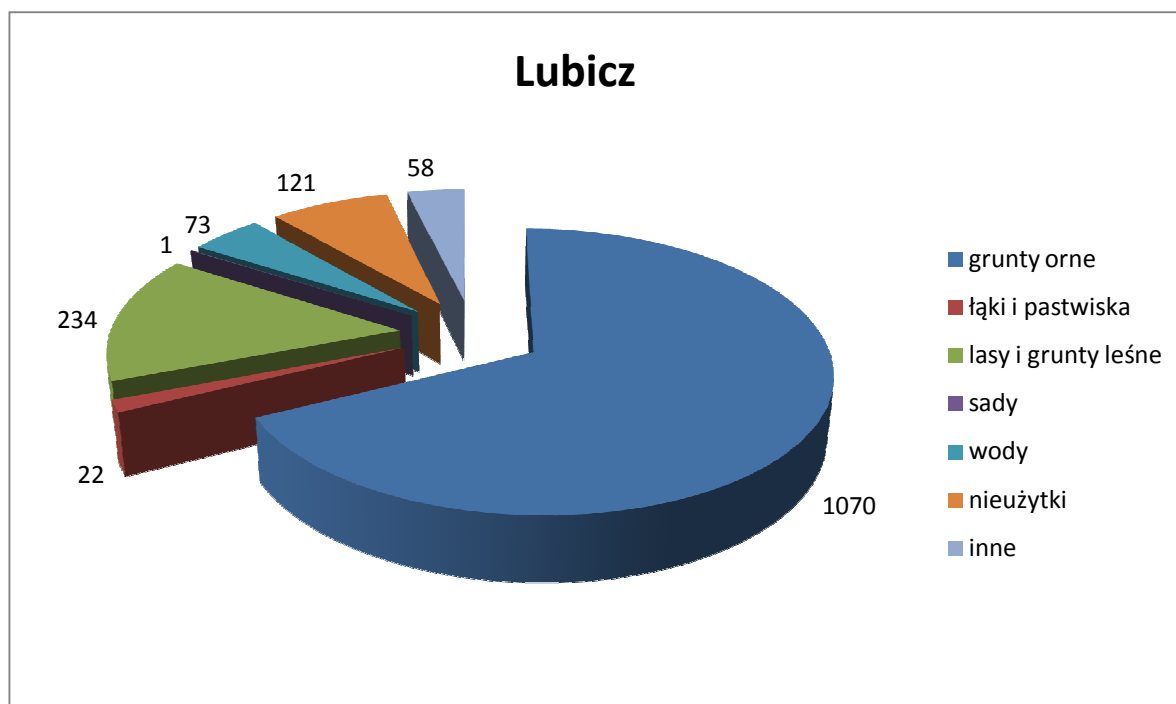
- ✓ województwo: **Zachodniopomorskie**
- ✓ powiat: **Gryfiński**
- ✓ gmina: **Widuchowa**

Sołectwo Lubicz jest jednym z czternastu sołectw przynależnych do Gminy Widuchowa.



### 1.5. Powierzchnia

Ogólna powierzchnia miejscowości Lubicz wynosi 1597 ha podział gruntów przedstawiony został na poniższym wykresie:



### 1.6. Liczba ludności

Liczbę mieszkańców sołectwa w poszczególnych kategoriach wiekowych przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1: Ludność sołectwa Lubicz wg grup wiekowych

L.p.	GRUPA WIEKOWA	LICZBA OSÓB
1	do lat 18	134
2	19-35 lat	155
3	36-55 lat	141
4	56 lat i więcej	129
5	Ogółem	559

Źródło: Urząd Gminy Widuchowa dane z 2015r.





W Lubiczu zamieszkuje obecnie 559 osób. Społeczność ta charakteryzuje się wysokim zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest jednorodna. Z jednej strony z uwagi na obecność na terenie miejscowości dużego gospodarstwa rolnego część mieszkańców właśnie tam uzyskało zatrudnienie, gro mieszkańców podjęło pracę także w innych formach zatrudnienia, jakimi są okoliczne zakłady pracy oraz prywatne firmy. Nie bez znaczenia również w tej kwestii jest emigracja za pracę za granicę, czemu także sprzyja bliskość granicy z Niemcami. Pozostała grupa w wieku produkcyjnym przebywa od wielu lat na bezrobociu. Źródłem utrzymania mieszkańców Lubicza są także, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki pomocy społecznej.

## **2. ZASOBY MIEJSCOWOŚCI LUBICZ**

### **2.1. Zasoby przyrodnicze**

Obszar, na którym leży Gmina Widuchowa charakteryzuje się dużymi walorami krajobrazowymi i przyrodniczymi. Można podziwiać wiele zabytków przyrody. Na terenie gminy funkcjonują różne formy ochrony przyrody – park krajobrazowy, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, oraz gatunki chronione. Miejscowość Lubicz usytuowana jest w środkowo-wschodniej części gminy.

Na terenie gminy jak i miejscowości Lubicz ochroną objęte zostały między innymi następujące gatunki ptaków, gadów, płazów, ssaków:

- Bielik, Bocian Czarny, Kania Czarna, Kania Ruda, Orlik Krzykliwy, Rybołów, Żółw Błotny, Jaszczurka Zwinka, Zaskroniec Zwyczajny, Żaba Moczarowa, Ropucha Szara, Jeź Zachodni, Zając Szarak, oraz gatunki roślin:
- Cis Pospolity, Gółka Długoostrogowa, Paprotka Zwyczajna, Zawilec Wielkokwiatowy.

W Lubiczu znajduje się Park, który ciągnie się wąskim pasem wzdłuż południowego brzegu Jeziora Parkowego. Występują tam lasy łęgowe, stosunkowo dobrze wykształcone w wąskiej strefie przy jeziorze. Od strony zabudowań wiejskich, w zdewastowanym drzewostanie parku przeważa grochodrzew. W parku znajduje się pomnik przyrody – topola kanadyjskiej (*Populus x canadensis*). Podkreślić należy także obecność licznych, godnych ochrony pomnikowej, starych i okazałych drzew innych gatunków, wśród których wyróżnia się pięć dębów szypułkowych o obwodach: 420, 340, 320 oraz 280 cm, a także klon zwyczajny o obwodzie 280 cm, grab zwyczajny o obwodzie 215 cm, buk zwyczajny o obwodzie 450 cm oraz modrzew o obwodzie 280 cm

Miejscowość Lubicz częściowo położona jest w Obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Odry- kod obszaru PLB 320003- obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO).



## **2.2. Infrastruktura techniczna**

- Droga powiatowa 1381Z Widuchowa – Lubanowo
- Droga gminna
- Sieć wodociągowa,
- Sieć energetyczna,
- Sieć telefoniczna,
- Internet,

W Lubiczu brakuje sieci kanalizacyjnej dla całej miejscowości. Ścieki ze zbiorników bezodpływowych odbierane są przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Widuchowej i dostarczane do widuchowskiej oczyszczalni ścieków. Szansą dla miejscowości jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Gospodarką odpadami komunalnymi na terenie gminy Widuchowa zajmuje się powołany w 2012r. Związek Gmin Dolnej Odry zlokalizowany w Chojnie. Odpady odbierane są przez podmioty wyłonione w drodze przetargu przez ZGDO.

Miejscowość Lubicz korzysta wyłącznie z gazu płynnego w butlach – propan – butan.

## **2.3. Kultura, sport, turystyka, rekreacja**

Większość placówek kulturalnych i sportowych koncentruje się w Widuchowej. Panuje powszechne odczucie, że w okresie ostatnich lat zmalał poziom uczestnictwa społeczności gminy w życiu kulturalnym. Należy wziąć pod uwagę fakt, że zmienił się model uczestnictwa w kulturze. Dlatego też priorytetem w dziedzinie kultury powinno być z jednej strony wykorzystanie potencjału kulturalnego gminy dla jej promocji wewnątrz, a z drugiej strony wykorzystanie potencjału kulturalnego gminy dla jej promocji na zewnątrz, poprzez wzmocnienie istniejących i pobudzenie nowych potrzeb kulturalnych wśród jego mieszkańców. Na terenie miejscowości Lubicz istnieje Świetlica Wiejska w której mieszkańcy mogą się spotkać. W ramach codziennej działalności prowadzonej przez Sołectwo Lubicz znajdują się stałe imprezy, a mianowicie:

- Zabawa Mikołajkowa dla Dzieci,
- Zabawa Andrzejkowa,
- Dzień Seniora,
- Lubickie spotkanie przyjaciół,
- Dzień Dziecka,
- Spotkanie wigilijne.



Ponadto mieszkańcy mogą wynajmować świetlicę na organizację imprez okolicznościowych.

Przy świetlicy zlokalizowany jest plac zabaw z którego korzystają mieszkańcy, ale wymaga on przebudowy i wymiany elementów.

## 2.4. *Szkolnictwo*

Ustawa o systemie oświaty nałożyła na gminy obowiązek prowadzenia przedszkoli, klas zerowych oraz szkół podstawowych i gimnazjum. Obowiązek ten gmina realizuje jako zadanie własne o charakterze obligatoryjnym wynikającym z ustawy o samorządzie gminnym. Na terenie Gminy Widuchowa położone są 4 placówki oświatowe: Gminne Przedszkole w Widuchowej i Krzywiniu (2 placówki), Szkoła Podstawowa w Krzywiniu oraz Zespół Szkół w Widuchowej, w którym mieści się Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne. W chwili obecnej 88 dzieci w wieku szkolnym uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Krzywiniu, zaś do Zespołu Szkół w Widuchowej uczęszcza ponad 388 uczniów. Większość uczniów do szkół w tym z miejscowości Luicz dowożona jest autobusami.

## 2.5. *Gospodarka i rolnictwo*

Lubicz jest sporą wsią sołecką. Rolnictwo odgrywa tu dużą rolę dla mieszkańców. Obecnie w miejscowości funkcjonuje 14 gospodarstw rolnych. Powierzchnie gospodarstw zostały przedstawione w poniższej tabeli.

Powierzchnia	Liczba gospodarstw
do 2 ha	9
2-5 ha	3
5-7 ha	0
7-10 ha	0
10-15 ha	1
powyżej 15 ha	1
<b>Razem:</b>	<b>14</b>

Większość mieszkańców dojeżdża do pracy do Gryfina i Szczecina i okolicznych miejscowości.

W Lubiczu są trzy podmioty prowadzące działalność tj.:

- trzy sklepy spożywczo- przemysłowe,



### 3. ANALIZA SWOT

Tabela nr 2: Analiza SWOT miejscowości Lubicz

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"><li>• bliskość granicy z Niemcami</li><li>• czyste środowisko naturalne</li><li>• zabudowa zagrodowa i jednorodzinna stwarzająca potencjalne warunki do tworzenia gospodarstw agroturystycznych,</li><li>• istnienie świetlicy wiejskiej i placu zabaw,</li><li>• rozwinięta sieć wodociągowa,</li><li>• rozwinięta sieć telefoniczna,</li><li>• występowanie obiektów dziedzictwa kulturowego i zabytków</li><li>• brak przemysłu,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• wysokie bezrobocie,</li><li>• brak dostatecznej komunikacji publicznej,</li><li>• brak kanalizacji,</li><li>• zły stan drogi gminnej i powiatowej,</li><li>• niski dochód do budżetu gminy, a duże wydatki (wysokie potrzeby na realizację nowej i zmodernizowanie istniejącej infrastruktury technicznej np. kanalizacja),</li><li>• niskie dochody indywidualnych gospodarstw rolnych (brak funduszy na inwestycje),</li><li>• niski standard życia mieszkańców,</li><li>• brak perspektyw dla młodzieży,</li><li>• brak planu zagospodarowania przestrzennego.</li></ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"><li>• możliwość uzyskania środków zewnętrznych z funduszy UE</li><li>• poprawa estetyki miejscowości,</li><li>• dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa,</li><li>• promocja miejscowości.</li><li>• Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Widuchowa w miejscowości Lubicz</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• wymóg posiadania wkładu własnego gminy w kosztach realizowanych zadań przy wsparciu z funduszy UE,</li><li>• zasada refundacji, która wymusza na samorządzie zabezpieczenia pełnej kwoty potrzebnej na wykonanie inwestycji,</li><li>• emigracja ludzi młodych,</li><li>• bieda</li><li>• zły wygląd miejscowości i zła jej ocena.</li></ul>

### 4. PLANOWANE DZIAŁANIA NA RZECZ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI W LATACH 2016–2020

#### 4.1. Działania inwestycyjne

W latach 2016 -2020 planuje się realizację następujących działań inwestycyjnych:

1) **Remont oraz doposażenie świetlicy wiejskiej w Lubiczu**

**CEL:**

świetlica wiejska w Lubiczu jest dla wsi ważnym elementem życia społecznego, miejscem zebrań soleckich, zabaw, codziennych spotkań dzieci, młodzieży i dorosłych. Prawidłowo funkcjonująca wiejska



światlica łączy w sobie funkcje domu kultury, klubo-kawiarni, świetlicy środowiskowej, sali balowej, punktu informacji z dostępem do Internetu, a często jest także miejscem rywalizacji sportowej (tenis stołowy, piłkarzyki, szachy, itp.). Celem realizacji działania jest poprawa warunków życia i edukacji mieszkańców wsi oraz umożliwienie dostępu do informacji (Internetu) poprzez zmodernizowanie świetlicy poprzez:

- stały (w godzinach funkcjonowania świetlicy), bezpłatny dostęp do Internetu,
- możliwość nauki z wykorzystaniem Internetu,
- możliwość odrabiania lekcji,
- możliwość rozwijania zainteresowań i twórczego spędzania wolnego czasu poprzez uczestnictwo w różnorodnych zajęciach,
- możliwość organizowania zebrań mieszkańców wsi oraz różnego rodzaju kursów i szkoleń,
- możliwość aktywnego wypoczynku,
- bezpieczne miejsce zabaw dla najmłodszych mieszkańców miejscowości,
- możliwość organizacji imprez okolicznościowych.

#### **Zakres prac:**

Remont i doposażenie świetlicy polegało będzie na wykonaniu drobnych robót budowlanych wewnątrz budynku oraz zakupie i dostawie wyposażenia tj.: meble, zestawy komputerowe, router do obsługi stanowisk komputerowych, wyposażenie kuchenne, oraz inne drobniejsze wyposażenie typu wycieraczki, firany, pojemniki na mydło, uchwyty na ręczniki itp.

#### **2) Modernizacja placu zabaw i budowa siłowni zewnętrznej.**

##### **CEL:**

Dobrym uzupełnieniem dla prawidłowo funkcjonującej świetlicy będzie zmodernizowany plac zabaw dla dzieci i budowa siłowni zewnętrznej, aby rozszerzyć możliwości spędzania wolnego czasu.

#### **Zakres prac:**

Modernizacja placu zabaw obejmować będzie przygotowanie terenu, montaż wyposażenia: huśtawka wahadłowa podwójna, dwa bujaki na sprężynie, huśtawka wagowa, karuzela, urządzenie modułowe ze zjeżdżalnicami i drabinkami, 4 ławki, kosze na śmieci, tablica informacyjna oraz stojak na rowery oraz montaż siłowni zewnętrznej.



### **3) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Widuchowa w miejscowości Lubicz CEL:**

Celem tego zadania jest poprawa warunków życia mieszkańców Lubicza poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków a tym samym zapewnienie odbioru ścieków komunalnych z gospodarstw domowych, które wyposażone są w stare nieszczelne zbiorniki bezodpływowe i dla których budowa kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa z uwagi na brak środków finansowych w budżecie gminy. Budowa przydomowych oczyszczalni przyczyni się do zmniejszenia wolumenu zanieczyszczonych ścieków odprowadzanych do gruntu oraz poprawi sanitację wsi. Zadanie to stworzy sanitarną infrastrukturę, która chroni środowisko przyrodnicze, grunty i wody przed skażeniem ściekami a także ułatwi życie codzienne mieszkańcom i obniży koszty wywozu ścieków taborem asenizacyjnym do oczyszczalni. W wyniku realizacji powyższego projektu poprawi się komfort życia mieszkańców a przede wszystkim, zwiększy się atrakcyjność gospodarcza i inwestycyjna w miejscowości.

#### **Zakres prac:**

Planowana jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubicz u osób fizycznych na podstawie wcześniej sporządzonych projektów technicznych. Rodzaj oczyszczalni ustalony zostanie indywidualnie dla każdej nieruchomości po uprzednim dokonaniu stosownych odwiertów na gruncie.

## **5. HARMONOGRAM REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUBICZ**

Źródła finansowania zadań objętych Planem Odnowy Miejscowości Lubicz:

- 1) środki własne budżetu Gminy,
- 2) środki Europejskiego Funduszu Rolniczego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.
- 3) inne środki krajowe poza budżetem Gminy.



<b>Zadanie</b>	<b>termin realizacji</b>	<b>Zakres rzeczowy</b>	<b>Szacunkowy koszt zadania (w PLN brutto)</b>	<b>Źródło oraz wielkość dofinansowania</b>
Remont oraz doposażenie świetlicy wiejskiej w Lubiczu	2016-2020	1. Roboty budowlane związane z remontem świetlicy wewnątrz 2. doposażenie świetlicy	20 000,00	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020,– <b>12 726,00 zł</b> Budżet Gminy Widuchowa – <b>7 274,00 zł</b>
Modernizacja placu zabaw i budowa siłowni zewnętrznej	2016-2020	1. Modernizacja Placu zabaw dla dzieci. 2. Budowa siłowni zewnętrznej.	20 000,00	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020,– <b>12 726,00 zł</b> Budżet Gminy Widuchowa – <b>7 274,00 zł</b>
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Widuchowa w Gminie Widuchowa w miejscowości Lubicz	2016-2020	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	42 000,00	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020,– 26 724,60 zł Budżet Gminy Widuchowa – 15 275,40 zł



## **PODSUMOWANIE**

Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i społeczna obszarów wiejskich stanowi jedną z barier ich rozwoju, zarówno pod względem społecznym, jak i gospodarczym. Wychodząc naprzeciw w/w problemom podejmujemy działania, które mają na celu zminimalizowanie dysproporcji między wsią, a miastem, poprawę jakości życia kulturowego w miejscowości Lubicz a także wzrost atrakcyjności turystycznej. Istotny element działań w ramach Programu stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulacja współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Celem inwestycji jest, uatrakcyjnienie miejscowości Lubicz jako miejsca zamieszkania oraz miejscowości turystycznej.