

- projekt-
(druk nr 10)

UCHWAŁA Nr XIV/151/2016
RADY GMINY WIDUCHOWA
z dnia 26 września 2016 roku

uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Widuchowa nieruchomości niezabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art.36 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r., poz.778, poz.904, poz.961) Rada Gminy Widuchowa uchwała, co następuje :

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XII/127/2016 Rady Gminy Widuchowa z dnia 16 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Widuchowa nieruchomości niezabudowanej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIV/151/2016
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 26 września 2016 r.

16 maja 2016 r. podjęta została Uchwała Rady Gminy Widuchowa Nr XII/127/2016 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Widuchowa nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 578/8 o pow. 0,1128 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Widuchowa 2, gm. Widuchowa, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1Y/00048942/9, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zielen parkową - park publiczny, lokalizacja stacji transformatorowej, za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, w trybie postanowień oraz art.36 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchylenie uchwały związane jest z odstąpieniem wnioskodawcy od żądania wykupu przez Gminę Widuchowa wyżej opisanej nieruchomości, z uwagi na rażąco jego zdaniem niską wartość szacowanego gruntu.

Wartość prawa własności nieruchomości nr 578/8 określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 2 527 zł (słownie złotych : dwa tysiące pięćset dwadzieścia siedem 00/100).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.