

UCHWAŁA Nr XII/130/2016
RADY GMINY WIDUCHOWA
z dnia 16 maja 2016 r.

w sprawie kontynuacji dzierżawy tej samej nieruchomości gruntowej z tym samym dzierżawcą stanowiącej własność Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2016 r., poz.446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz.1774, poz.1777, z 2016 r., poz. 65) Rada Gminy Widuchowa uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy na dzierżawę z dotychczasowym dzierżawcą następujących nieruchomości gruntowych :

- 1) część nieruchomości gruntowej, działka numer 144 obręb Widuchowa o powierzchni 15 m², teren pod garażem blaszanym;
- 2) część nieruchomości gruntowej, działka numer 144 obręb Widuchowa zabudowana garażem murowanym o powierzchni użytkowej 118,78 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/130/2016
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 16 maja 2016 r.

Przedłużenie umowy dzierżawy dotyczy części nieruchomości gruntowej, działka 144 obręb Widuchowa 2, na której zostały posadowione garaże murowane oraz garaże z blachy.

Działka z garażami znajduje się przy budynku wielorodzinnym przy ul. Grunwaldzkiej 38 a, b i c w Widuchowej. Garaże są dzierżawione przez mieszkańców tego bloku. Umowy dzierżawy na w/w nieruchomości gruntowej były zawarte w roku 2010. Zgoda na przedłużenie dzierżawy nieruchomości gruntowej przez Radę Gminy Widuchowa jest wymagana w przypadku umowy dłuższej niż 6 lat lub gdy umowa zostaje zawarta z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Stąd podjęcie w/w uchwały jest uzasadnione.