

UCHWAŁA Nr XII/125/2016
RADY GMINY WIDUCHOWA
z dnia 16 maja 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 7 w Rynicy, stanowiącego własność Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65) Rada Gminy Widuchowa uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 48,86 m² w budynku nr 7 w Rynicy wraz z udziałem 454/1000 części w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 68/9 o powierzchni 0,0985 ha położonej w obrębie Rynica, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi urzędzoną księgę wieczystą nr SZ1Y/00046643/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/125/2016
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 16 maja 2016 r.

Gmina Widuchowa jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 68/9 o pow. 0,0985 ha położonej w obrębie Rynica. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym. Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Lokal nr 2 w budynku nr 7 w Rynicy pozostaje w zasobach nierozdysponowany.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

W związku z czym podjęcie uchwały jest zasadne.