

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Widuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

WYKAZ

Części działki zabudowanej nr 732/13 obr. Krzywín, części działki nr 23/10 obr. Dębogóra przeznaczonych do wydzierżawienia w ramach kontynuacji dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji stawki czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Uwagi
SZ1Y/000514 32/5	Część działki nr 23/10 o pow. 16 m ² obr. Dębogóra	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	0,96 zł za 1 m ² miesięcznie + 23% VAT	Do dnia 10 każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Wykorzystanie pod garaż o konstrukcji blaszanej	Nie dotyczy	Kontynuacja umowy dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
SZ1Y/000489 14/4	Obręb Krzywín Część działki nr 732/13 o pow. 662 m ² w tym: - 542 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	- roczny czynsz dzierżawny za pow. 542 m ² wynosi 104,67 zł	-W czterech ratach do dnia 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego	Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	-wykorzystanie na cel rolny	Nie dotyczy	Kontynuacja umowy dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
	- 7 m ²			- miesięczny czynsz dzierżawny za pow. 7 m ² wynosi 0,18 zł za 1 m ² plus 23% VAT;	- do 10 dnia każdego miesiąca		-grunty pozostałe		
	- 35 m ²			- miesięczny czynsz dzierżawny za pow. 35 m ² wynosi 0,97 zł za 1 m ² plus 23% VAT;	- do 10 dnia każdego miesiąca		- pod garażem		
	- 78 m ²			- miesięczny czynsz dzierżawny za grunt pod	- do 10 dnia każdego miesiąca		- grunt pod budynkiem gospodarczym oraz budynek		

				budynkiem gospodarczym o pow. 78 m ² wynosi 0,56 zł za 1 m ² plus 23% VAT oraz miesięczny czynsz dzierżawny za budynek gospodarczy o pow. 19 m ² wynosi 0,42 zł za 1 m ² plus 23 % VAT			gospodarczy		
SZ1Y/000489 14/4	Obręb Krzywin Część działki nr 732/13 o pow. 1249 m ² w tym: - 1209 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	- roczny czynsz dzierżawny za pow. 1209 m ² wynosi 140,67 zł	-W czterech ratach do dnia 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego	Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	-wykorzystanie na cel rolny	Nie dotyczy	Kontynuacja umowy dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
	- 40 m ²			- miesięczny czynsz dzierżawny za grunt pod budynkiem gospodarczym o pow. 40 m ² wynosi 0,56 zł za 1 m ² plus 23% VAT oraz miesięczny czynsz dzierżawny za budynek gospodarczy o pow. 16 m ² wynosi 0,42 zł za 1 m ² plus 23 % VAT	- do 10 dnia każdego miesiąca		- grunt pod budynkiem gospodarczym oraz budynek gospodarczy		

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Widuchowa w dniach od 28.01.2022 r. do 18.02.2022 r.