

**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Widuchowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Widuchowa przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat , oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr : **128 obr. Widuchowa 2, 705/11 obr. Ognica, 732/13 obr. Krzywin.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Wykorzystanie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Uwagi
SZY1Y1Y/ 00057205/7	Część działki nr <b>128</b> o pow. <b>4596 m<sup>2</sup></b> położonej w obręb Widuchowa 2	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem użytku – RIVb, RV	183,38 zł rocznie	W czterech ratach do dnia 15 .03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany raz w roku z dniem 1 stycznia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Cel rolny	Nie dotyczy	Kontynuacja dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
SZY1Y/ 00048032/7	Część działki nr <b>705/11</b> o pow. <b>368 m<sup>2</sup></b> Obręb Ognica	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem użytku – RV, S-RIVa, Lzr-RV,Bz	0,16 zł za 1 m <sup>2</sup> rocznie + 23% VAT	W czterech ratach do dnia 15 .03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany raz w roku z dniem 1 stycznia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Dzierżawa gruntów pozostałych	Nie dotyczy	Kontynuacja dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą

SZY1Y/ 00048914/4	Część działki nr 732/13 o pow. 1249 m <sup>2</sup> położonej w obrębie Krzywin w tym: - 40 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budynkiem gospodarczym,	Nieruchomość zabudowana budynkiem innym niemieszkalnym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest symbolem –RIVb, PsV, B-RIVb, N	0,50 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym + 23% VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany raz w roku z dniem 1 stycznia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Grunt pod budynkiem gospodarczym oraz budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Kontynuacja dzierżawy tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą
	- 1209 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na cel rolny		Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest symbolem –RIVb, PsV, B-RIVb, N	126,53 zł (czynsz roczny)	W czterech ratach do dnia 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany raz w roku z dniem 1 stycznia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych			
	Część działki nr 732/13 o pow. 662 m <sup>2</sup> położonej w obrębie Krzywin w tym: - 78 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budynkiem gospodarczym,		Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest symbolem –RIVb, PsV, B-RIVb, N	0,50 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym + 23% VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany raz w roku z dniem 1 stycznia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych			

	- 35 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garażem,			0,87 zł za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym + 23% VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca				
	- 542 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na cel rolny,			94,15 zł (roczny czynsz dzierżawny)	W czterech ratach do dnia 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego				
	- 7 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na kojec dla psa			0,16 zł za 1 m <sup>2</sup> rocznie + 23% VAT	W czterech ratach do dnia 15.03, 15.05, 15.09, 15.11 każdego roku kalendarzowego				

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Widuchowa oraz na stronie internetowej [bip.widuchowa.pl](http://bip.widuchowa.pl), w dniach od 21.03.2019 r. do 20.04.2019r.