

Załącznik do Uchwały Nr V/25/2011  
Rady Gminy Widuchowa  
z dnia 28 lutego 2011 r.

# Plan Odnowy Miejscowości Ognica na lata 2010 – 2017 Gmina Widuchowa



Szczecin, grudzień 2010r.

<b>ECD Europejskie Centrum Doradcze, Dariusz Klityński</b>	
Oddział Poznań ul. Stefana Batorego 82a/4 60-687 Poznań tel.: (61) 82 17 402 fax. (61) 64 21 506	Oddział Szczecin ul. Bohaterów Warszawy 34/35 70-340 Szczecin tel.: (91) 48 44 000 fax. (91) 88 60 005
e-mail: <a href="mailto:biuro@ecd.az.pl">biuro@ecd.az.pl</a> , <a href="http://www.ecd.az.pl">www.ecd.az.pl</a> mobil: 501 017 281	

## Spis treści

<b>Spis treści</b> .....	<b>2</b>
<b>1. Wstęp</b> .....	<b>3</b>
<b>2. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja</b> .....	<b>5</b>
2.1. Położenie .....	5
2.2. Historia i teraźniejszość .....	6
2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości.....	7
<b>3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości</b> .....	<b>8</b>
3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych .....	8
3.1.1. Ludność.....	8
3.1.2. Szkolnictwo .....	10
3.1.3. Obsługa ludności .....	10
3.1.4. Kultura, sport i turystyka.....	11
3.2. Inwentaryzacja zasobów technicznych .....	14
3.2.1. Drogi .....	15
3.2.2. Gazyfikacja .....	15
3.2.3. Wodociągi i kanalizacja .....	15
3.2.4. Gospodarka odpadami.....	16
3.2.5. Telefonizacja i Internet .....	16
3.2.6. Ciepłownictwo i energetyka.....	16
<b>4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja</b> .....	<b>18</b>
<b>5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne</b> .....	<b>19</b>
<b>6. Wizja rozwoju wsi Ognica – cel nadrzędny</b> .....	<b>20</b>
<b>7. Arkusz planowania długoterminowego</b> .....	<b>21</b>
7.1. Poprawa wizerunku centrum miejscowości.....	21
7.2. Rozwój infrastruktury na terenie miejscowości .....	21
7.3. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych.....	21
7.4. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym ...	22
<b>8. Arkusz planowania krótkoterminowego</b> .....	<b>22</b>
<b>9. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości, w kolejności wynikających z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji</b> .....	<b>22</b>
<b>10. Zarządzanie</b> .....	<b>29</b>
<b>11. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu</b> .....	<b>30</b>



## 1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak przy innych funduszach z UE stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Widuchowa przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Ognica. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
  - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
  - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Ognica jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.



Plan Odnowy Miejscowości Ognica to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Widuchowa na lata 2007 – 2015 i Strategia Rozwoju Gminy Widuchowa na lata 2007 -2015.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE. Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwi efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwi stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwi zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu.



Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.

4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków. Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

## 2. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

### 2.1. Położenie

Gmina Widuchowa położona jest w zachodniej części województwa zachodniopomorskiego, w środkowo – zachodniej części powiatu gryfińskiego. Graniczy ona od strony północnej z gminą Gryfino, od strony wschodniej z gminą Banie, od strony południowej z gminą Chojna, natomiast od strony zachodniej przez rzekę Odrę z Republiką Federalną Niemiec. Jest jedną ze 114 gmin województwa. Gmina zajmuje powierzchnię 210 km<sup>2</sup>. W skład gminy wchodzi 14 jednostek osadniczych.

Siedzibą gminy jest miejscowość Widuchowa – (położenie geograficzne N 53°07' E 14°22'), która liczy 1377 mieszkańców. Ogółem liczba mieszkańców zamieszkujących gminę Widuchowa wynosi 5542 (stan na koniec 2009r). Do najważniejszych szlaków komunikacyjnych przechodzących przez teren gminy należą: droga krajowa nr 31, droga wojewódzka nr 122 oraz zelektryfikowana linia kolei normalnotorowej relacji Kostrzyn – Szczecin. Zgodnie z podziałem Polski na mezoregiony fizycznogeograficzne wg Kondrackiego obszar gminy leży w zasięgu prowincji Niż Środkoeuropejski i podprowincji Północno – Bałtyckie. Teren gminy leży w granicach makroregionu Północno – Bałtyckie oraz makroregionu Pojezierze Zachodniopomorskie. W skład pierwszego makroregionu wchodzi część mezoregionu Doliny Dolnej Odry oraz niewielki skrawek Równiny Wełtyńskiej, natomiast w skład drugiego makroregionu wchodzi północno – zachodnia część Pojezierza Myśliborskiego.

**Ognica** – to średniej wielkości wieś sołecka położona przy drodze wojewódzkiej nr 122, na prawym brzegu rzeki Odry, w południowo – zachodniej części Gminy Widuchowa w odległości 9 km od miejscowości Widuchowa, która pełni funkcję stolicy gminy. We wsi znajduje się pochodzący z XV w.,



zbudowany z kamienia narzutowego kościół pw. Św. Jadwigi Śląskiej. Po zniszczeniach wojennych odbudowany w latach 1978-79. Wieś Ognica znajduje się w odległości 27 km od miasta Gryfina (stolica powiatu, 55 km od Szczecina (stolica Województwa Zachodniopomorskiego), 200 km do Koszalina, 95 km do Gorzowa Wielkopolskiego, 227 km do Poznania, 557 km do Warszawy.

Współrzędne geograficzne wsi Ognica wg GPS wynoszą 53.07996°N, 14.37005°E.

## 2.2. Historia i terażniejszość

**Ognica** – pierwszy zapis o miejscowości pojawił się w 1347 roku w ramach opisu południowych granic Widuchowej. Jednakże ślady obecności człowieka na tym terenie sięgają wielu wieków wstecz. Opodal współczesnych zabudowań, na wysokim brzegu rzeki Odry znajduje się wczesnośredniowieczne grodzisko (IX - X w.) z charakterystycznym układem podwójnego wału obronnego.



Nazwę pierwotną Nipperwezen, uznaje się za słowiańską odtwarzając jako Niperwice - na prawo od Odry. Jak większość wsi w okolicy przez długie wieki należała do rodu Trampów. Ciekawostką jest to, że na pocz. XIX w. zbudowana została tutaj fabryka fajek glinianych umiejscowiona na palach w wodzie. W czasie wojen napoleońskich kwaterował tutaj z obozem francuski gen. Soubise. Ranga Ognicy

wzrosła ok. roku, 1868 kiedy to mieszkało tu 1519 osób, było 9 rajców miejskich, co upodobniło ją do wymiaru miasteczka. Miejskowy kościół pw. Św. Jadwigi Śląskiej zbudowano w XV w. z kamienia narzutowego na planie prostokąta. Został zniszczony w 1945 r. a dzieła odbudowy dokonano w latach 1978/79. Na uwagę zasługują bardzo misternie oddane portale ostrołukowe.

**Ważnymi obiektami istniejącymi dziś na terenie miejscowości Ognica są:**

- a) Kościół Filialny pw. Św. Jadwigi Śląskiej
- b) Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej
- c) Przystanek autobusowy
- d) Świetlica wiejska wraz z halą sportową po byłej szkole podstawowej
- e) Liczne szlaki rowerowe



Zestawienie wartości kulturowych miejscowości Ognica prezentuje poniższa tabela:

obiekt	miejscowość Ognica
kościół	Tak
kaplica	Tak
pałac, dwór, ew. ruiny	Nie
zabudowa przemysłowa	Nie
zabudowa komunalna	Tak
zabudowa gospodarcza	Tak
parki	Nie
pomniki przyrody	Nie
cmentarz	Nie
stanowiska archeologiczne	Nie
mury	Nie
obiekty wpisane lub planowane do wpisu do rejestru zabytków	Nie

*źródło: opracowanie własne*

### 2.3. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

#### a) Dominanta przestrzenna

W miejscowości Ognica zabudowa koncentruje się wokół szlaków komunikacyjnych, biegnących pomiędzy drogą wojewódzką nr 122 a prawym brzegiem rzeki Odry.

Wśród zabudowań o charakterze mieszkalnym oraz gospodarczym dominuje Kościół Filialny pw. Św. Jadwigi Śląskiej, odbudowany przez mieszkańców ze zniszczeń wojennych z lokalnego budulca. Kościół został odbudowany przy zachowaniu średniowiecznej formy, dlatego też swoim wyglądem do złudzenia przypomina oryginalny, kilkusetletni obiekt. Świątynia, choć pozbawiona wieży w sposób naturalny funkcjonuje w lokalnej architekturze jako klasyczna dominanta. Efekt jest w niewielkim stopniu zredukowany przez rosnące w pobliżu drzewa liściaste.

#### a) Otwarte przestrzenie wspólne

Na terenie miejscowości Ognica nie istnieje rynek czy deptak. Do kategorii „przestrzeni wspólnej” zaliczamy teren przykościelny oraz obszar w pobliżu świetlicy wiejskiej na którym znajduje się plac zabaw.

#### b) Elementy charakterystyczne dla danej miejscowości.

- Kościół

Na terenie wsi Ognica znajduje się bardzo ciekawy kościół znajdujący się na niewielkiej owalnicy, w niewielkiej odległości od zabudowań prywatnych. Kościół został wybudowany w XV wieku, jednak w trakcie działań wojennych został zniszczony (1945r.). W latach 1978-79 obiekt został pieczołowicie odbudowany przez mieszkańców. W chwili obecnej kościół jest częściowo otynkowany i pomalowany na kolor biały. Front wejściowy posiada zachowane ciosy kamienne, które w interesujący sposób



kontrastują z pomalowanym na biało tynkiem. Dlatego też kościół jest z daleko widoczny, szczególnie w miesiącach letnich doskonale kontrastuje z zielenią okolicznych drzew.

- Kaplica

Na terenie miejscowości Ognica znajduje się także drewniana kaplica. Kaplica pochodzi prawdopodobnie z początku XX w. i została zbudowana jako świetlica dla niemieckich organizacji młodzieżowych. Po II wojnie, gdy kościół w Ognicy był zniszczony, służyła mieszkańcom jako kaplica rzymskokatolicka, do czasu odbudowy kościoła w 1979 r.

- Pozostałości nadodrzańskiej strażnicy

Opodal współczesnych zabudowań, na wysokim brzegu rzeki Odry znajduje się wczesnośredniowieczne grodzisko (IX - X w.) z charakterystycznym układem podwójnego wału obronnego.

### 3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

#### 3.1. Inwentaryzacja zasobów społecznych

##### 3.1.1. Ludność

Ognica to średniej wielkości wieś sołecka położona w Gminie Widuchowa, przy drodze wojewódzkiej nr 122, na prawym brzegu rzeki Odry, w południowo – zachodniej części Gminy Widuchowa w odległości 9 km od miejscowości Widuchowa. W Ognicy zamieszkuje obecnie 441 mieszkańców (dane na dzień 31.12.2009 roku). Społeczność ta charakteryzuje się wysokim zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolniczego charakteru miejscowości, o którym decyduje starsza część społeczeństwa, z drugiej strony zaś młodszy ludzie wykorzystują szansę, jaką dla rolników daje Unia Europejska i mimo, że rezygnują z pracy na roli na rzecz innych form zatrudnienia, widać w Ognicy znaczny rozwój rolnictwa zwłaszcza w sferze ogrodnictwa. Nie bez znaczenia również w tej kwestii jest masowa emigracja za pracą za granicę, czemu również sprzyja bliskość granicy z Niemcami. Źródłem utrzymania mieszkańców Ognicy jest praca w rolnictwie, w sferze produkcyjno- usługowej, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki pomocy społecznej. Znaczną część mieszkańców stanowią ludzie mieszkający tu od wielu lat. Tabela przedstawia zmiany demograficzne w miejscowości Ognica w ciągu ostatnich 5 lat.

lata	2005	2006	2007	2008	2009	2010
liczba ludności	429	434	433	435	441	445

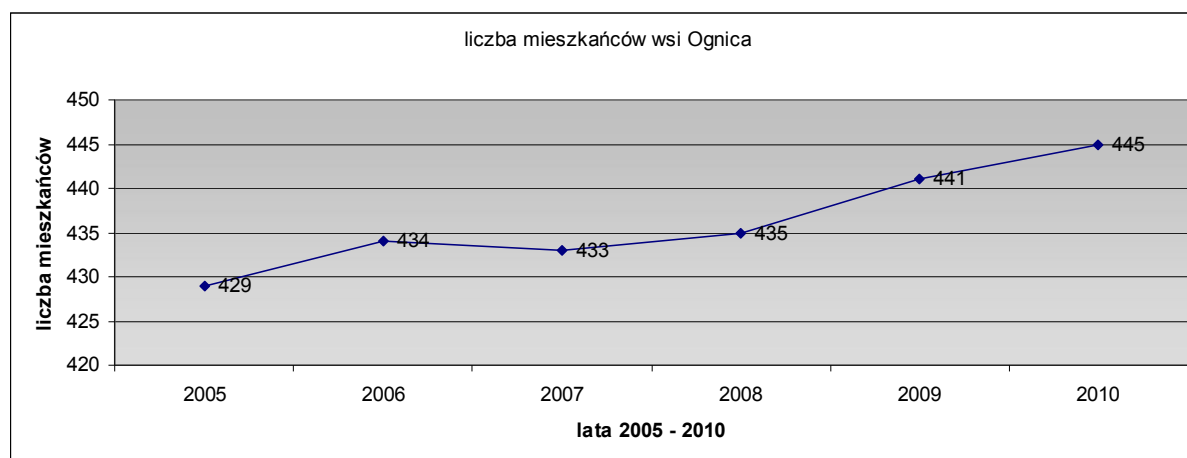
*źródło danych:* dane z Urzędu Gminy Widuchowa

Należy dodać, że umownie po 1989 roku demografia jest zawsze obciążona ryzykiem popełnienia relatywnie dużego błędu. Przyczyną jest zaniedbywanie obowiązku meldunkowego wynikającego





z „Ustawy o ewidencji ludności i dowodach osobistych”. W przypadku wsi Ognica zmiany nierejestrowane mają prawdopodobnie charakter czasowy, nierzutujący na obraz demografii trwałej. Tabela przedstawia wzrost ludności wsi Ognica w latach 2005 – 2010.



*źródło danych:* dane z Urzędu Gminy Widuchowa

Dodatkowo założyć należy nierejestrowane migracje młodzieży do większych ośrodków, spowodowane edukacją oraz poszukiwaniem szans na rozwój zawodowy. W przeciwieństwie do migracji zarobkowej pojedynczych członków rodzin, która ma charakter z reguły czasowy, migracje młodzieży zwykle mają charakter ostateczny. **Na terenie Gminy Widuchowa wskaźnik bezrobocia kształtuje się na poziomie 11,7 % i jest o 1,1 % wyższy niż średnia w Powiecie Gryfińskim.**

Zestawienie osób bezrobotnych na tle Powiatu Gryfińskiego. Stan na miesiąc grudzień 2010r.:

bezrobotni wg gmin					
Miasto / Gmina	ogółem		zamieszkali na wsi		wskaźnik bezrobocia
	Razem	kobiety	razem	kobiety	
G Banie	491	262	491	262	11,8%
G Stare Czarnowo	193	112	193	112	7,6%
<b>G Widuchowa</b>	<b>421</b>	<b>232</b>	<b>421</b>	<b>232</b>	<b>11,7%</b>
MG Cedynia	406	196	261	131	14,4%
MG Chojna	1247	654	734	384	13,5%
MG Gryfino	1640	865	653	381	7,7%
MG Mieszkowice	543	282	293	160	11,5%
MG Moryń	383	193	278	147	13,2%
MG Trzczańsko Zdrój	481	242	286	160	13,8%
Powiat Gryfiński	5805	3038	3610	1969	10,6%

*źródło:* dane z Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Szczecinie



### 3.1.2 Szkolnictwo

Ustawa o systemie oświaty nałożyła na gminy obowiązek prowadzenia przedszkoli, klas zerowych oraz szkół podstawowych i gimnazjum. Obowiązek ten gmina realizuje jako zadanie własne o charakterze obligatoryjnym wynikającym z ustawy o samorządzie gminnym. Na terenie Gminy Widuchowa położone są 3 placówki oświatowe: 1 przedszkole (Widuchowa), 1 szkoła podstawowa (Krzywin) oraz Zespół Szkół w Widuchowej przy ul. Barnima III/1, w którym mieści się Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne. W chwili obecnej ok. 170 dzieci w wieku szkolnym uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Krzywiniu, zaś do Zespołu Szkół uczęszcza ponad 506. Większość uczniów ze szkół podstawowych i Zespołu Szkół jest dowożona autobusem do szkół. Przy SP Krzywin prowadzony jest oddział przedszkolny dla dzieci w wieku 5-6 letnich.

Na terenie wsi Ognica nie istnieje żadna placówka oświatowa. Dzieci z tej miejscowości dowożone są do Szkół umiejscowionych w Widuchowej bądź Krzywiniu.

### 3.1.3 Obsługa ludności

W Ognicy brak jest dobrze rozwiniętej obsługi mieszkańców. Dla spełnienia potrzeb ludności różnego rodzaju instytucje publiczne działają w pobliskiej Widuchowej. Odległość wsi od siedziby gminy, służb



bezpieczeństwa, urzędu pocztowego, apteki, gimnazjum, podstawowej opieki zdrowotnej, szkoły podstawowej wynosi kilka kilometrów. Na terenie miejscowości istnieje plac zabaw, świetlica wiejska, kościół i punkt handlowy oraz OSP.

Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Ognicy jest najmniejszą z funkcjonujących na terenie Gminy Widuchowa. Mieści się w samodzielny budynku

zlokalizowanym w centrum wsi, gdzie strażacy mają pomieszczenia do swojej dyspozycji. Jednostka OSP Ognica liczy 22 pełnoprawnych członków oraz 6 chłopców należących do Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej. Jednostka dysponuje jednym wozem bojowym. Jednostka ta nie należy do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego, do którego należą dwie pozostałe. Ochotnicy z Ognicy wyjeżdżają głównie do lokalnych zagrożeń występujących na terenie miejscowości Ognica jako grupa pierwszego natarcia przed przybyciem pozostałych oraz podczas pożarów lasów i miejsc trudno dostępnych.

W gminie Widuchowa funkcjonują dwie przychodnie rodzinne w Widuchowej i Krzywiniu, są oddziałami Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Przychodni Rodzinnej w Mieszkowicach. Mieszkańcy Ognicy korzystają z usług przychodni w Krzywiniu. Chcąc skorzystać ze specjalistycznej opieki medycznej mieszkańcy muszą dojeżdżać do Gryfina lub Szczecina.



Ognica jest wsią sołecką. W Ognicy funkcjonuje również Rada Sołecka. Mieszkańcy wsi w sprawach administracyjnych wg właściwości miejscowej kierują się do Urzędu Gminy w Widuchowej. Urząd Wójta Gminy sprawuje obecnie Pan Michał Lidwin.

#### **3.1.4 Kultura, sport i turystyka**

Większość placówek kulturalnych koncentruje się w Widuchowej, brak jest oferty na obszarach wiejskich. Panuje powszechne odczucie, że w okresie ostatnich lat zmalał poziom uczestnictwa społeczności gminy w życiu kulturalnym. Należy wziąć pod uwagę fakt, że zmieniła się model uczestnictwa w kulturze. Dlatego też priorytetem w dziedzinie kultury powinno być z jednej strony wykorzystanie potencjału kulturalnego Gminy dla jej promocji na zewnątrz, a z drugiej strony wzmocnienie istniejących i pobudzenie nowych potrzeb kulturalnych wśród jego mieszkańców.

Na terenie miejscowości Ognica istnieje stworzona świetlica wiejska jako obiekt kulturowy, w którym mieszkańcy mogą się spotkać. Jest to obiekt w którym w ostatnim czasie został wykonany gruntowny remont przy udziale środków zewnętrznych z programu PROW działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

W ramach prac wykonano między innymi:

- roboty remontowe dachu
- roboty remontowe elewacyjne
- ocieplenie budynku świetlicy
- roboty remontowe sali gimnastycznej
- roboty remontowe pozostałych pomieszczeń
- umieszczenie rur centralnego ogrzewania w podłodze
- instalacje kanalizacyjne
- instalacje elektryczne
- instalacje wodociągowe.

Stan obiektu w chwili obecnej jest zadowalający. Brakuje w nim jednak odpowiedniego wyposażenia, które ułatwiłoby funkcjonowanie placówki.

W ramach codziennej działalności prowadzonej przez gminę znajdują się stałe imprezy, a mianowicie:

- Jarmark Widuchowski,
- Święto Kapusty,
- Dożynki Gminne,
- Dni Integracji Osób Niepełnosprawnych,
- Ekojarmark,
- Festiwal Zuzia i Piosenki Angielskiej,
- uroczyste spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Widuchowej,



- Dzień Babci i Dziadka,
- Ferie z piosenką,
- kilka imprez lokalnych; np. spotkania wigilijne,
- Dzień Matki,
- wyjazdy autokarowe, rowerowe, zajęcia w okresie wakacyjnym,
- Dzień Niepodległości,
- Krzywińska Liga Biegów Przełajowych





Gminna Biblioteka Publiczna w Widuchowej od września 2000 roku działa w Zespole Szkół w Widuchowej i jest placówką skomputeryzowaną. Biblioteka nie jest jednak powiązana ze szkołą posiada odrębny budżet. Od 01 stycznia 2006r. biblioteka jest Instytucją Kultury.

W Ognicy nie działa żaden klub sportowy. Jednakże do dyspozycji mieszkańców udostępniana jest hala sportowa przy byłej szkole podstawowej. Funkcje rekreacyjne dla mieszkańców miejscowości Ognica doskonale spełniają okoliczne, piękne, mieszane lasy i położenie na brzegiem Odry.

Przez wieś Ognica prowadzą następujące szlaki turystyczne:

- **Szlak Nadodrzański- "Łabędzi"** (Gryfino) - Marwice - Widuchowa - Ognica - (Krajnik Dolny)  
Kolor szlaku: zielony, długość trasy: 11,02 km, drogi: asfaltowe, brukowane i gruntowe. Szlak prowadzi przez Park Krajobrazowy Doliny Dolnej Odry obejmujący tereny leżące w Dolinie Odry pomiędzy Widuchową a Szczecinem, mokradła poprzecinane siecią kanałów i starorzeczy, łożowiska i lasy łęgowe. Park jest jednym z ostatnich w Europie Środkowej miejsc gdzie zachowała się unikatowa przyroda związana ze środowiskiem wodno-błotnym. Żyją tutaj m.in.: wydry, bobry, ale także sarny i jelenie; ponad 200 gatunków ptaków, w tym gatunki rzadkie jak: orzeł bielik, gadożer, kania ruda, batalion, wodniczka, żuraw. Rozlewiska Odry są miejscem odpoczynku ptaków przelatujących z i na południe.
- **Szlak Nadodrzański - Wariant Terenowy** (Wielki Ściek - Polanka nad Odrą – Ognica)  
Kolor szlaku: żółty, długość trasy: 2,42km, trasa prowadzi drogami gruntowymi. Na trasie znajdują się punkty widokowe, polanka wypoczynkowa nad Odrą.
- **Południowy Szlak Łącznikowy** (Ognica - Rynica - Krzywin Stacja PKP)  
Kolor szlaku: niebieski, długość trasy: 8,95km, trasa prowadzi drogami asfaltowymi i gruntowymi.
- **Szlak Rowerowy "Zielona Odra"** (156 km) (Szumiłowo - Namysłin - Kłósów - Czelin - Gozdowice - Siekierki - Stara Rudnica - Stary Kostrzynek - Osinów Dolny - Cedynia - Lubiechów Dolny - Bielinek - Piasek - Zatoń Dolna - Krajnik Górny - Krajnik Dolny - **Ognica** - Widuchowa - Marwice - Krzypnica - Krajnik - Pniewo - Gryfino - Żabnica - Dębce - Stare Brynki - Lesnictwo Radziszewko - Puszcza Bukowa - Szczecin).

Jak sama nazwa wskazuje, szlak rowerowy biegnący wzdłuż Odry, na odcinku Szumiłowo (woj. lubuskie) - Szczecin, przez jeden z najcenniejszych i najbardziej zachwycających terenów przyrodniczych w skali kraju. "Zielona Odra" to raj dla rowerzystów, miłośników natury i krajoznawstwa, a także magiczne miejsce dla zakochanych. Parki krajobrazowe, rezerваты i pomniki przyrody, parki podworskie z cennym drzewostanem, liczne punkty widokowe, rozlewiska Odry, a także słynna Dolina Miłości, są magnesem dla osób szukających ciszy, spokoju i kontaktu z naturą.



Aby wspomóc i rozpropagować wśród mieszkańców i turystów aktywny wypoczynek w ramach inwestycji na najbliższy rok (2011) zaplanowano budowę miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa, obejmującym także miejscowość Ognica.

### 3.2 Inwentaryzacja zasobów technicznych

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci, uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego w układzie urbanistycznym. Ognica jest miejscowością o przeważającej funkcji rolniczej. Duży areal pokrywają użytki rolne składające się z upraw polowych, łąk i pastwisk. Lasy zajmują relatywnie dużą powierzchnię w stosunku do gruntów wykorzystywanych rolniczo. Funkcja usługowa oraz produkcyjna pełni wyłącznie rolę subsydiarną. Dominuje duże rozdrobnienie gospodarstw (1 – 2 ha).

Struktura gospodarstw rolnych we wsi Ognica, stan na 2010 rok:

Powierzchnia	liczba gospodarstw rolnych
od 1 do 2 ha	22
2 – 5 ha	11
5 – 7 ha	3
7 – 10 ha	9
10 – 15 ha	3
powyżej 15	1
<b>Razem</b>	<b>49</b>

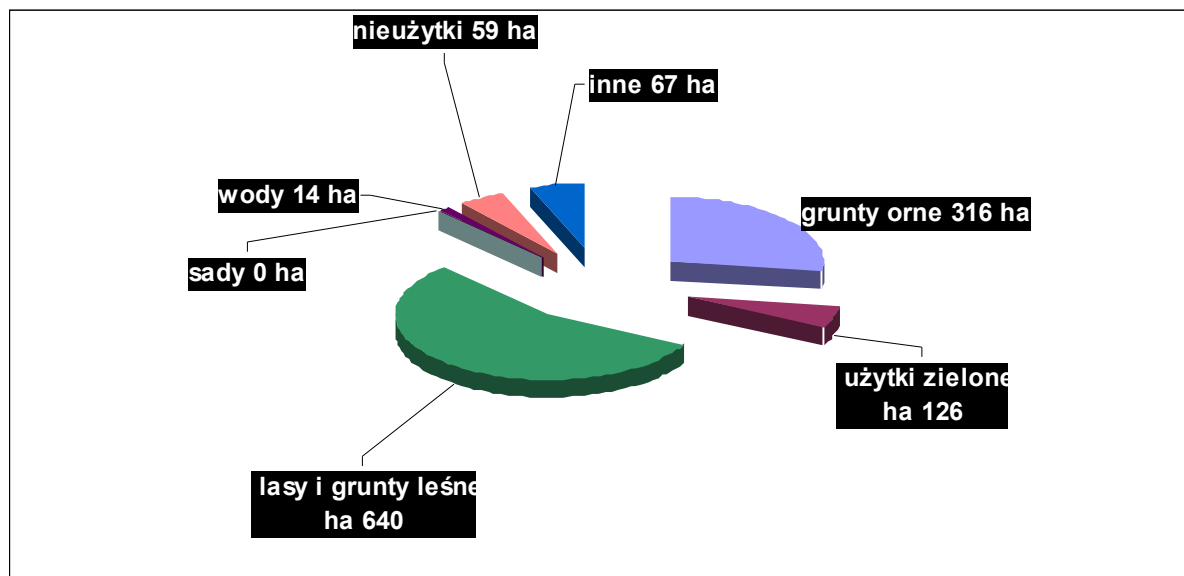
Źródło: Urząd Gminy Widuchowa

Miejscowość zajmuje obszar około 1202 ha, z tego:

- grunty orne ok. 316 ha
- łąki i pastwiska ok. 64 ha
- lasy i grunty leśne ok. 640 ha
- wody i rowy ok. 40 ha
- grunty pod zabudowaniami ok. 16 ha
- nieużytki ok. 59 ha
- i inne ok. 67 ha .

We wsi Ognica dominują gleby klas bonitacyjnych IVa, IVb .

Źródłem utrzymania mieszkańców Ognica jest praca w rolnictwie, w sferze produkcyjno – usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki pomocy społecznej. W ostatnim okresie z pomocy Opieki Społecznej skorzystały 26 rodziny. Zarejestrowanych jest 25 podmiotów gospodarczych



Źródło: Urząd Gminy Widuchowa

### 3.2.1. Drogi

Gmina Widuchowa położona jest w środkowozachodniej części województwa, w bliskiej odległości od granicy państwowej z Niemcami. Powiązania z terenami województwa i kraju zapewniają drogi krajowe, wojewódzkie i powiatowe stanowiące szkielet układu drogowego, w tym: drogi krajowe- 18,58 km, drogi wojewódzkie – 19,76 km, drogi powiatowe – 40,06 km. Szkielet układu drogowego stanowią również drogi gminne o długości 32,469 km. Stan dróg powiatowych i gminnych jest niezadowolający – zniszczona nawierzchnia tych dróg, brak utwardzenia i źle utrzymane pobocza powodują ich okresową nieprzejezdną. Położenie w stosunku do tras komunikacyjnych miejscowości Ognica - przy drodze wojewódzkiej nr 122 relacji Krajnik Dolny – Suchań. Połączenia komunikacyjne zapewnia tylko PKS.

### 3.2.2 Gazyfikacja

Miejscowość Ognica korzysta wyłącznie z gazu płynnego w butlach – propan – butan. Zaopatrzenie miejscowości gminy w gaz z sieci uwarunkowane jest realizacją wojewódzkiego programu gazyfikacji.

### 3.2.3 Wodociągi i kanalizacja

Blisko 100% obszaru gminy jest zwodociągowane. Brak natomiast dostatecznej infrastruktury służącej odprowadzaniu zanieczyszczeń komunalnych. Na terenie gminy znajduje się 7 stacji uzdatniania wody w miejscowościach Widuchowa, Krzywin, Ognica, Czarnówko, Żelechowo, Bolkowice, Rynica.

Łączna długość sieci wodociągowej wynosi 57,1 km. Administratorem wodociągów jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Widuchowej. Wodociągu zbiorowego nie posiadają wsie Kielbice i Wilcze. Mieszkańcy tych wsi czerpią wodę ze studni przyzagrodowych. Obecnie Gmina realizuje dwie inwestycje wodociągowe dotyczące wsi Kielbice, Wilcze oraz Żelechowo, Żarczyn i Kłodowo o łącznej wartości przekraczającej 3 mln zł.



Zasięg obsługi gminy siecią kanalizacyjną jest znacznie niższy od obsługi siecią wodociągową i wynosi zaledwie około 20 % w stosunku do potrzeb (około 11 km na terenie całej gminy). W Ognicy brak jest systemu kanalizacyjnego. Ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych – szambach. Wiele gospodarstw ma nieuporządkowaną gospodarkę ściekową. Ścieki nie oczyszczone wywożone są bezpośrednio na pola lub zrucane bezpośrednio do gruntu lub okolicznych rowów.

#### **3.2.4 Gospodarka odpadami**

System gospodarki odpadami komunalnymi ograniczony jest do zbierania odpadów komunalnych gromadzonych selektywnie i nieselektywnie. Odpady zbierane nieselektywnie kierowane są do unieszkodliwienia na składowiskach odpadów, zaś odpady zbierane selektywnie przekazywane do odzysku i recyklingu poza teren gminy. Zadania z zakresu zbierania odpadów komunalnych realizowane są przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Widuchowej posiadający stosowne zezwolenie. Zbieranie odpadów komunalnych gromadzonych nieselektywnie prowadzone jest metodą „odbioru bezpośredniego” oraz metodą „donoszenia”. Firma „JUMAR” i Zakład Gospodarki Komunalnej obsługują łącznie ok. 95% mieszkańców gminy.

Po zamknięciu wysypiska w Dębogórze śmieci (także z Ognicy) wywożone są na składowisko odpadów w miejscowości Gryfino Wschód gdzie są unieszkodliwiane. Odpady komunalne zbiera również przedsiębiorstwo JUMAR, który zabiera odpady selektywne (szkło i PET).

#### **3.2.5 Telefonizacja i Internet**

Gmina obsługiwana jest przez 3 centrale telefoniczne, zlokalizowane w Widuchowej, Krzywiniu i Żelechowie. W ostatnich latach położono linie światłowodową od Gryfina do Nawodnej. Jej trasa przebiega południkowo przez teren gminy Widuchowa i obejmuje Dębogórę, Widuchową, Krzywinię, Rynicę i Lubicz. Inwestycja ta umożliwi swobodny dostęp do Internetu. Na terenie gminy znajduje się również 7 stacji telefonii komórkowej GSM: Plus, Era oraz Orange.

#### **3.2.6 Ciepłownictwo i energetyka**

Na obszarze gminy nie funkcjonuje sieć ciepłownicza, dominuje system lokalnych źródeł ciepła ogrzewających obiekty, w które są wbudowane lub obiekty sąsiadujące. Do ogrzewania stosuje się zarówno paliwa stałe, jak i płynne. Nie przewiduje się realizacji systemów ciepłowniczych zdalaczynnych, obejmujących całość lub część miejscowości. Przyjmuje się ogrzewanie urządzeniami lokalnymi wbudowanymi; zasilającymi w zasadzie obiekty leżące na jednej posesji. Ewentualne wspólne źródła ciepła mogą obejmować kilka posesji sąsiadujących.

Rodzaj ogrzewania zależy od relacji kosztów pomiędzy różnymi nośnikami energii. Należy zapewnić przestrzenne możliwości korzystania z każdego rodzaju paliwa [paliwa stałe, oleje opałowe, gaz ziemny, gaz płynny, energia elektryczna, biogaz], według decyzji odbiorców opartych o własne kalkulacje





ekonomiczne. Należy preferować stosowanie paliw niskozasiarczonych, korzystanie ze źródeł niekonwencjonalnych, ekologicznych oraz odchodzenie od stosowania paliw stałych.

W gminie Widuchowa zapotrzebowanie na energię ciepłą w około 80% pokrywane jest z palenisk indywidualnych i w około 20% z kotłowni lokalnych. Funkcjonujące kotłownie są w głównej mierze opalane węglem, koksem i miałem węglowym. Na terenie gminy znajduje się 11 lokalnych ciepłowni dostarczających energię do indywidualnych odbiorców, głównie na terenie miejscowości Widuchowa. Jak dotąd w strukturze użytkowania paliw energetycznych na terenie gminy, gaz ziemny pełni rolę pomniejszą, jednak jego wykorzystanie wydaje się być przyszłościowe i powinno być promowane jako przyjazne środowisku. Jednym z czynników warunkujących mały udział gazu, jest jego mała dostępność, spowodowana brakiem sieci gazowniczej na terenie gminy i konieczność korzystania z uciążliwych butli gazowych. Obecnie 1376 gospodarstw domowych korzysta z takiego rozwiązania.

Co stanowi 80% ogółu gospodarstw domowych w gminie. Do gospodarstw tych należą również mieszkańcy Ognicy.

Gmina Widuchowa zasilana jest z wojewódzkiego systemu sieci 110 kV, poprzez stacje rozrządową 110/15 kV o mocy 2x16 MVA w Lubiczynie. Linia przebiega przez środek gminy w kierunku północ – południe. Energia dostarczana jest do odbiorców lokalnych napowietrzna linia o mocy 15 kV. Ma ona układ promienisty z początkiem w Lubiczynie. Układ sieci przedstawia się następująco:

- Lubiczyn – Widuchowa – Marwice – Dębogóra;
- Lubiczyn – Krzywín – Rynica – Ognica;
- Lubiczyn – Krzywín – Kłodowo – Żarczyn – Kiełbice – Żelechowo;
- Lubiczyn – Lubicz – Czarnówko – Pacholęta.

Na terenie gminy funkcjonują ponadto 62 stacje transformatorowe.

Z szacunków wynika, że istniejąca sieć energetyczna w pełni pokrywa zapotrzebowanie na energię ze strony gospodarki komunalnej, zakładów produkcyjnych i gospodarstw indywidualnych. Linie przesyłowe energii elektrycznej stanowią najbardziej widoczny element infrastruktury technicznej na terenie gminy, często w sposób rażąco zaburzają harmonie wiejskiego krajobrazu. Szczególnie widoczne są te linie, które zostały niewłaściwie wkomponowane w lokalne układy, stanowiąc przykład nieprawidłowej polityki planowania przestrzennego. Miejscowość Ognica zasilana jest linią energetyczną napowietrzną o mocy 15 kV.



#### 4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
istnienie świetlicy wiejskiej i placu zabaw	bezrobocie
walory krajobrazu przyrodniczego	zły stan dróg wewnętrznych – słaba jakość dróg gminnych
zabudowa zagrodowa i jednorodzinna stwarzająca warunki do rozwoju agroturystyki	brak sieci gazowej
rozwinięta sieć wodociągowa	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego
dobrze rozwinięta sieć telefoniczna	niski standard życia mieszkańców
brak przemysłu	brak zakładów pracy
występowanie obiektów dziedzictwa kulturowego i zabytków	słabo rozwinięta infrastruktura techniczna (brak kanalizacji)
hala sportowa	tradycyjne rolnictwo z rozdrobnionymi gospodarstwami
	niski poziom wykształcenia mieszkańców
	brak perspektyw dla młodzieży

SZANSE / KORZYŚCI	ZAGROŻENIA / STRATY
możliwość kształcenia się i poszerzania horyzontów myślowych	bieda
dostęp do literatury	duże wydatki na wyjazdy do innych miejscowości w celu korzystania z usług kulturalnych i zdrowotnych
organizacja imprez kulturalnych, promocja miejscowości	negatywna ocena miejscowości i zły wygląd
dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa	emigracja ludzi młodych
rozrywka dla dzieci, bezpieczne miejsce do zabawy, możliwość wypoczynku, spędzenia wolnego czasu	wzrost zagrożeń patologią społeczną
szybki, wygodny dostęp do informacji, wiedzy, sposób spędzania wolnego czasu	
szkolenia i dostęp do informacji	
możliwość rozwoju w danej dyscyplinie sportowej, zdrowa rywalizacja	
komfort, higiena, lepsze warunki sanitarne	
ożywienie gospodarcze dzięki modernizacji głównych ciągów komunikacyjnych	
poprawa estetyki miejscowości	
korzystanie ze środków unijnych	
warunki do powstawania gospodarstw agroturystycznych	



## 5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne

W miejscowości Ognica można wyróżnić kilka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Należą do nich:

### 1) Budynek świetlicy

W stanie obecnym świetlica wiejska znajduje się w budynku, który w ostatnich miesiącach został poddany gruntowemu remontowi. Obiekt znajduje się na terenie działki nr 705/10 i 705/12, obręb ewidencyjny Ognica. Pomimo wykonania wielu prac remontowych, sfinansowanych ze środków UE w ramach programu PROW – odnowa i rozwój wsi, koniecznym jest dla bezpieczeństwa użytkowników ogrodzenie świetlicy oraz zakup niezbędnego wyposażenia.

### 2) Szlaki turystyczne i rowerowe

Przez wieś Ognica prowadzą następujące szlaki turystyczne:

- **Szlak Nadodrzański- "Łabędzi"** (Gryfino) - Marwice - Widuchowa - Ognica - (Krajnik Dolny)  
Kolor szlaku: zielony, długość trasy: 11,02 km, drogi: asfaltowe, brukowane i gruntowe. Szlak prowadzi przez Park Krajobrazowy Doliny Dolnej Odry obejmujący tereny leżące w Dolinie Odry pomiędzy Widuchową a Szczecinem, mokradła poprzecinane siecią kanałów i starorzeczy, łąkowiska i lasy łęgowe. Park jest jednym z ostatnich w Europie Środkowej miejsc gdzie zachowała się unikatowa przyroda związana ze środowiskiem wodno-błotnym. Żyją tutaj m.in.: wydry, bobry, ale także sarny i jelenie; ponad 200 gatunków ptaków, w tym gatunki rzadkie jak: orzeł bielik, gadożer, kania ruda, batalion, wodniczka, żuraw. Rozlewiska Odry są miejscem odpoczynku ptaków przelatujących z i na południe.
- **Szlak Nadodrzański - Wariant Terenowy** (Wielki Ściek - Polanka nad Odrą – Ognica)  
Kolor szlaku: żółty, długość trasy: 2,42km, trasa prowadzi drogami gruntowymi. Na trasie znajdują się punkty widokowe, polanka wypoczynkowa nad Odrą.
- **Południowy Szlak Łącznikowy** (Ognica - Rynica - Krzywin Stacja PKP)  
Kolor szlaku: niebieski, długość trasy: 8,95km, trasa prowadzi drogami asfaltowymi i gruntowymi.
- **Szlak Rowerowy "Zielona Odra"** (156 km) (Szumilowo - Namysłin - Kłósów - Czelin - Gozdowice - Siekierki - Stara Rudnica - Stary Kostrzynek - Osinów Dolny - Cedynia -



Lubiechów Dolny - Bielinek - Piasek - Zatoń Dolna - Krajnik Górny - Krajnik Dolny - **Ognica** - Widuchowa - Marwice - Krzypnica - Krajnik - Pniewo - Gryfino - Żabnica - Dębce - Stare Brynki - Leśnictwo Radziszewko - Puszcza Bukowa - Szczecin).

Jak sama nazwa wskazuje, szlak rowerowy biegnący wzdłuż Odry, na odcinku Szumiłowo (woj. lubuskie) - Szczecin, przez jeden z najcenniejszych i najbardziej zachwycających terenów przyrodniczych w skali kraju. "Zielona Odra" to raj dla rowerzystów, miłośników natury i krajoznawstwa, a także magiczne miejsce dla zakochanych. Parki krajobrazowe, rezerваты i pomniki przyrody, parki podworskie z cennym drzewostanem, liczne punkty widokowe, rozlewiska Odry, a także słynna Dolina Miłości, są magnesem dla osób szukających ciszy, spokoju i kontaktu z naturą.

Aby wspomóc i rozpropagować wśród mieszkańców i turystów aktywny wypoczynek w ramach inwestycji na najbliższy rok (2011) zaplanowano budowę miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa, obejmującym także miejscowość Ognica.

### 3) Teren przykościelny

Jest kolejnym obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. To tutaj najczęściej spotykają się mieszkańcy i po mszy Świętej i dyskutują o przyszłości swojej miejscowości.

## 6. Wizja rozwoju wsi Ognica – cel nadrzędny

- ✓ **Poprawa standardu życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego, w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Widuchowa**
- ✓ **Poprawa standardu życia poprzez podstawowe inwestycje infrastrukturalne, poprawiające bezpieczeństwo oraz stymulujące mieszkańców i turystów do różnych form aktywności.**

### Działania marketingowe i promocyjne

- ✓ stymulacja w zakresie wspierania aktywności fizycznej, w tym promocja gry w piłkę nożną i siatkową
- ✓ współpraca z instytucjami gminnymi zajmującymi się sportem i marketingiem,
- ✓ promocja wsi w czasie organizowania imprez sportowych i kulturalnych, w tym festynów,
- ✓ kreowanie okolic zabytkowego kościoła jako szczególnych atrakcji turystycznych,
- ✓ wsparcie dla pracy świetlicy wiejskiej.



## 7. Arkusz planowania długoterminowego

### 7.1. Poprawa wizerunku centrum miejscowości

Cel ten będzie realizowany poprzez:

- ✓ opracowanie i wdrożenie programów zachęcających do dbałości o estetykę w miejscowości Ognica, między innymi poprzez uczestnictwo w programach finansowanych ze środków unijnych, organizowane konkursy,
- ✓ działania na rzecz poprawy estetyki miejscowości i terenów wzdłuż najważniejszych obiektów, w tym zabytkowego kościoła, placu zabaw, świetlicy wiejskiej oraz licznych szlaków turystycznych i rowerowych przebiegających przez miejscowość.
- ✓ działania na rzecz powstania małej architektury (kosze na śmieci, ławeczki, oświetlenie, nasadzenia, ogrodzenie itp. ) oraz obiektów sportowych.

### 7.2. Rozwój infrastruktury na terenie miejscowości

Wskazane cele będą realizowane poprzez wsparcie następujących zagadnień:

1. poprawa warunków życia poprzez:

- poprawę stanu dróg gminnych i powiatowych,
- poprawę bezpieczeństwa osób pieszych w tym dzieci poprzez budowę chodnika czy uzupełnienia oświetlenia we wsi, czy zjazdów do działek,
- podjęcie współpracy pomiędzy gminą i powiatem w celu pozyskania środków zewnętrznych na infrastrukturę drogową,
- modernizacja dróg wewnętrznych do wyższego standardu,
- instalacja dodatkowego oświetlenia ulicznego,

2. poprawę warunków świadczenia usług rekreacyjnych i kulturalnych poprzez:

- doposażenie świetlicy wiejskiej i jej ogrodzenie
- zagospodarowanie terenów zieleni publicznej oraz budowa miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem oraz rzeźby promujące atrakcje turystyczne miejscowości
- budowę obiektów sportowych.

### 7.3. Podniesienie jakości kapitału ludzkiego wśród młodzieży i dorosłych

W celu zatrzymania młodzieży, spadku bezrobocia oraz wzrostu liczby działających firm prywatnych niezbędne jest stworzenie warunków do rozwoju i kształcenia. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

1. Działanie na rzecz dopasowania kwalifikacji ludności do potrzeb rynku pracy w zakresie:

- opracowania wspólnie z Powiatowym Urzędem Pracy programu szkoleń podnoszących i zmieniających kwalifikacje w zależności od ujawniających się potrzeb na rynku pracy i próby pozyskania na to środków z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.



## 2. Wspieranie działań na rzecz poprawy jakości oświaty w zakresie:

- stworzenia obiektów sportowych,
- doposażenia i ogrodzenia świetlicy wiejskiej, itp

### 7.4. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym

Baza sportowa w każdej miejscowości jest nieodzownym elementem funkcjonowania każdej społeczności. Dlatego też przedstawiciele miejscowości Ognica postawili na:

- ✓ promowanie i rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych dyscyplin sportowych takich jak: piłka siatkowa, piłka nożna i inne
- ✓ budowę i rozbudowę obiektów,
- ✓ organizowanie rozgrywek o zasięgu gminnym i powiatowym,
- ✓ wsparcie celem utworzenia lokalnego klubu sportowego.

## 8. Arkusz planowania krótkoterminowego

W czasie zebrania wiejskiego mieszkańcy miejscowości zgłosili do dyskusji wiele pilnych i koniecznych inwestycji, które ułatwiłyby im codzienne funkcjonowanie. Inwestycje te zostały przedstawione poniżej, jako tematy, które w miarę posiadanych środków i wsparcia pozabudżetowego będą realizowane.

Należą do nich:

lp.	nazwa inwestycji	
1	Ogrodzenie świetlic wiejskich i placu zabaw w miejscowościach: Lubicz, Ognica, Marwice i Dębogóra a także zakup wyposażenia dla tych świetlic	2010 - 2017
2	Budowa miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa - Krzywin, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo	
3	Budowa placu sportowego	
4	Remont drogi gminnej przy świetlicy wiejskiej	

*źródło: dane z konsultacji społecznych*

## 9. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości, w kolejności wynikających z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

Położenie miejscowości oraz jej rolniczy charakter sprawiają, że raczej niemożliwy jest rozwój w kierunku stricte industrialnym. Po dokonaniu analizy zasobów miejscowości można dojść do wniosku,



że wieś zachowa swój rolniczy charakter, przy stopniowym umacnianiu się sektora usług, w tym usług turystycznych. Konieczne są jednak inwestycje, które poprawią jakość życia mieszkańców.

Drugi zakres niezbędnych inwestycji tworzą inwestycje poprawiające infrastrukturę kulturalną, sportową i rekreacyjną. Pozwoli to na zaspokojenie potrzeb mieszkańców oraz potencjalnych turystów w zakresie zagospodarowania czasu po zakończeniu dnia pracy zawodowej, bądź w przypadku dzieci i młodzieży w czasie wolnym od zajęć szkolnych.

W celu realizacji powyższych założeń należałoby podjąć następujące działania:

- a) Przygotować koncepcję rozwoju miejscowości i omówić ją z mieszkańcami.
- b) Przygotować dokumentację projektowo – aplikacyjną i składać wnioski do różnych funduszy, także unijnych.
- c) Przeprowadzić wskazane inwestycje – m.in. doposażyć i ogrodzić świetlicę, wybudować miejsca postojowe z zadaszeniem dla turystów i mieszkańców korzystających ze szlaków rowerowych i turystycznych.
- d) Wybudować boiska sportowe, rozbudować plac zabaw itd., dać tym samym „zielone światło” dla rozwoju organizacji społeczno – sportowych.

***Poniżej przedstawiono zestawienie inwestycji, które Gmina, instytucje kultury, organizacje pozarządowe składać będą w ramach różnych programów unijnych, bądź pozabudżetowych***

**Zestawienie ogólne planowanych zadań, kosztów i czasu ich realizacji:**

LP.	CHARAKTER ZADANIA	SZACUNKOWA WARTOŚĆ	ROK REALIZACJI
1	Ogrodzenie świetlic wiejskich i placu zabaw w miejscowościach: Lubicz, Ognica, Marwice i Dębogóra a także zakup wyposażenia dla tych świetlic	315 971,12 zł.	2010-2011
2	Budowa miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa - Krzywin, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo	182 310,72 zł.	2010 -2011
3	Remont drogi gminnej przy świetlicy wiejskiej	100 000,00 zł.	2011
4	Budowa placu sportowego	150 000,00 zł.	2011 -2017

*źródło: Urząd Gminy Widuchowa*



W zależności od przygotowanej dokumentacji technicznej i kosztorysowej Gmina Widuchowa będzie starała się o pozyskanie dofinansowania ze środków zewnętrznych – Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego lub innych możliwych. Wartość dofinansowania uzależniona będzie od szczegółowych kryteriów programowych.

### **Projekt nr 1 na rok 2011**

Zadaniem priorytetowym nr 1, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest:

#### **Nazwa:**

**„Ogrodzenie świetlic wiejskich i placu zabaw w miejscowościach: Lubicz, Ognica, Marwice i Dębogóra a także zakup wyposażenia dla tych świetlic”.**

Na terenie miejscowości Ognica inwestycja zostanie zrealizowana na działce nr 705/10 i 705/12, obręb ewidencyjny Ognica.

#### **Cel:**

Poprawa warunków świadczenia usług kulturalnych we wsiach Lubicz, Ognica, Marwice i Dębogóra poprzez zakup niezbędnego wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej oraz wykonanie ogrodzeń terenu świetlic i placu zabaw w w.w miejscowościach. Elementy te mają podnieść jakość świadczonych usług oraz doprowadzić do poprawy bezpieczeństwa jej użytkowników.

#### **Przeznaczenie:**

Poprawa jakości i dostępności do lepszej jakościowo infrastruktury społecznej.

Poprawa estetyki wsi

Mobilizacja lokalnej społeczności

#### **Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:**

Całkowity, łączny koszt realizacji zadania wynosi 315.971,12 zł., w tym dla miejscowości Ognica przewidziano koszty zakupów w łącznej wysokości 72.030,08 zł. + koszty związane z nadzorem, aktualizacją POM-u oraz kosztorysów.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz ze środków własnych Gminy Widuchowa, bądź w razie konieczności innych możliwych.

#### **Harmonogram realizacji:**

Harmonogram realizacji inwestycji to lata 2010-2011





lp.	Zakres rzeczowy inwestycji dotyczącej miejscowości Ognica			wartość robót brutto
1.	Ogrodzenie świetlicy w Ognicy			<b>50380,46</b>
1.1	Wykonanie ogrodzenia			50380,46
2.	Zakup wyposażenia dla świetlicy w Ognicy			<b>21649,62</b>
2.1.	Lodówka zamrażarka (lodówka min. 220l, zamrażarka min. 120 l - 4 szuflady)	szt.	1	1 060,00
2.2	Kuchenka gazowo - elektryczna - 4 palnikowa z piekarnikiem elektrycznym	szt.	1	919,00
2.3	Telewizor LCD 32"	szt.	1	1 445,00
2.4	DVD	szt.	1	155,00
2.5	Laptop (17,3, 4 GB pamięci)	szt.	2	4 324,00
2.6	Myszka do laptopa	szt.	2	21,98
2.7	Torba na laptopa	szt.	2	158,00
2.8	Kosiarka spalinowa z koszem jeżdżąca	szt.	1	497,00
2.9	Zestaw garnków (4 szt. w zestawie)	kpl	1	88,45
2.10	Drukarka laserowa kolorowa	szt.	1	499,00
2.11	Talerze (zestawy głębokie + płytkie)	osób	50	681,00
2.12	Stoły świetlicowe 120x 80	szt.	10	1 659,20
2.13	Krzesła świetlicowe	szt.	30	1 793,40
2.14	Szklanki 250 ml	szt.	50	107,00
2.15	Sztućce (kpl = łyżki + widelce + noże)	kpl	5	114,05
2.16	Regał (180 x 100 x 40)	szt.	3	1 039,44
2.17	Wieża HIFI z odtwarzaczem płyt CD - 2 płytowym	szt.	1	610,00
2.18	Zestaw kawowy na 12 osób	szt.	2	65,64
2.19	Stół do ping - ponga	szt.	1	589,00
2.20	Wieszaki stojące	szt.	3	349,53
2.21	Zestaw mebli kuchennych - 2,5 m dł.	kpl	1	2 635,20
2.22	Lustro	szt.	1	61,00
2.23	Pojemniki na ręczniki	szt.	1	44,53
2.24	Mikrofalówka	szt.	1	289,00
2.25	Czajnik bezprzewodowy	szt.	2	112,00
2.26	Termosy konferencyjne	szt.	4	173,24
2.27	Podgrzewacze do posiłków	szt.	2	198,00
2.28	Kosze na śmieci 30 l	szt.	4	97,56
2.29	Gra - stół do piłkarzyków	szt.	1	219,00
2.30	Dywan 3 m x 3 m	szt.	1	1 220,00
2.31	Wycieraczki wejściowe	szt.	2	51,22
2.32	Tablica korkowa 170 x 100	szt.	2	169,58
2.33	Tablica informacyjna 50 x 30 "świetlica wiejska"	szt.	1	34,16
2.34	Tace kelnerskie	szt.	2	10,24
2.35	Deski do krojenia	szt.	3	37,32
2.36	Zestaw noży (7 elementów)	szt.	1	121,88
<b>RAZEM :</b>				<b>72.030,08</b>



## Projekt nr 2 na lata 2010-2011

Kolejnym planowanym do realizacji projektem kompleksowym, obejmującym również wieś Ognica jest budowa miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa - Krzywina, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo.

Inwestycja zostanie przeprowadzona na działce nr 515/2, obręb ewidencyjny Ognica. Teren przedmiotowej działki jest nieuźbrojony i nie zabudowany. Na działce występuje drzewostan. Działka od strony północnej graniczy z działką drogową nr 482, od strony południowej graniczy z nie zabudowaną działką nr 516/1 i wschodniej graniczy z działką drogową nr 532, od strony wschodniej graniczy także z działką drogową nr 483.

Działka nr 515/2 w Ognicy stanowi część trasy turystycznej na terenie Gminy Widuchowa.

Na terenie działki projektu się:

- nawierzchnie utwardzone żwirowe
- małą architekturę – wiatę z miejscami do siedzenia, stojak na rowery
- osłonę śmietnikową,
- tablicę informacyjną turystyczną
- rzeźbę promującą Gminę.

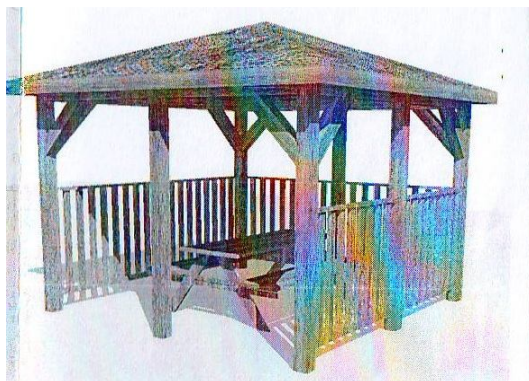
Konstrukcja wiaty będzie drewniana, na słupach, więźba drewniana, dach czterospadowy, przekryty gontem bitumicznym. Wiatą usytuowana będzie na planie kwadratu mogąc jednocześnie pomieścić od 6 do 8 osób. Będzie ona dostępna także dla osób niepełnosprawnych.

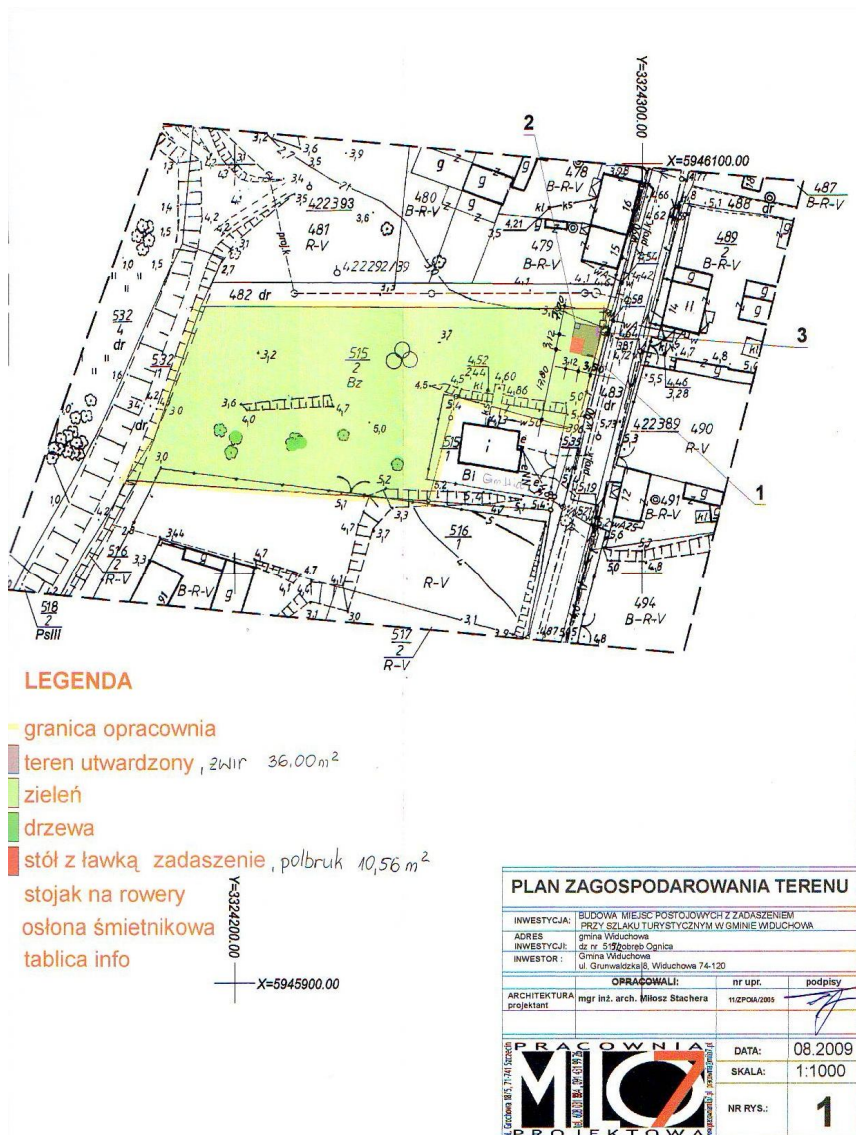
Ławostół wykonany będzie w konstrukcji drewnianej, typowej.

Stojak na rowery zaplanowano typowy, metalowy.

Nawierzchnie wykonane zostaną z polbruku na chudym betonie i warstwie piasku zagęszczonego pod zadaszeniem, natomiast przed zadaszeniem wykonana zostanie nawierzchnia żwirowa.

Poniżej przedstawiono plan zagospodarowania terenu oraz wizualizację planowanych do zakupu wiat dla wskazanych miejscowości.





Źródło: dokumentacja techniczna inwestycji

### Nazwa:

Budowa miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem a także ustawienie rzeźb promujących Gminę przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa - Krzywin, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo

### Cel:

Celem realizowanego projektu jest poprawa warunków i jakości świadczenia usług turystycznych we wsiach Krzywin, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo poprzez budowę miejsc postojowych z zadaszeniem i wyposażeniem (m.in. stojaki na rowery, wiata z zadaszeniem, śmietniki, ławostoły, tablice informacyjne). Elementy te mają doprowadzić do zwiększenia ilości odwiedzin w Gminie Widuchowa przez turystów oraz umilić ich czas spędzany na tym obszarze..



**Przeznaczenie:**

Obiekt przeznaczony będzie do poprawy warunków życia mieszkańców wsi Krzywin, Marwice, Ognica, Pacholęta, Rynica, Widuchowa, Żelechowo poprawiając tym samym komfort w miejscu zamieszkania a jednocześnie prowadząc do zwiększenia komfortu korzystania z infrastruktury przez turystów.

**Harmonogram realizacji:**

Inwestycję zaplanowano do realizacji na lata 2010-2011

Ip.	Zakres rzeczowy inwestycji dotyczącej miejscowości Ognica			wartość robót brutto
1.	Budowa miejsca postojowego z zadaszeniem przy szlaku turystycznym w Gminie Widuchowa – Ognica			<b>19.564,59</b>
1.1.	Utwardzenie terenu	Kpl	1	6.512,94
1.2	Wiata turystyczna	Kpl	1	13.051,65
2.	Wykonanie i ustawienie rzeźb promujących Gminę we wsiach Widuchowa, Krzywin, Żelechowo, Ognica			<b>5.000,00</b>
2.1	Wykonanie i ustawienie rzeźb promujących Gminę	Szt.	1	5.000,00
<b>RAZEM :</b>				<b>24.564,59</b>

**Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:**

Inwestycję oszacowano na kwotę 182.310,72 zł. Wartość dotycząca miejscowości Ognica to kwota rzędu 24.564,59 zł. + wartość aktualizacji POM-ów, inspektor nadzoru oraz aktualizacja kosztorysów.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz ze środków własnych Gminy Widuchowa, bądź w razie konieczności innych możliwych.

**Projekt nr 3 na rok 2011**

**Nazwa:**

Remont drogi gminnej przy świetlicy wiejskiej

**Cel:**

Celem planowanego projektu będzie poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Ognica poprzez remont drogi gminnej przy świetlicy wiejskiej poprawiając jednocześnie bezpieczeństwo jej mieszkańców i użytkowników.

**Przeznaczenie:**

Poprawa bezpieczeństwa

Poprawa komfortu jazdy

Poprawa estetyki wsi



Poprawa parametrów technicznych

**Harmonogram realizacji:**

Inwestycję zaplanowano do realizacji na rok 2011.

Szczegółowe parametry i szczegóły inwestycji znane będą po opracowaniu dokumentacji technicznej i kosztorysowej.

**Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:**

Inwestycję oszacowano na kwotę 100.000 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z RPO WZ lub innych możliwych. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy.

**Projekt nr 4 na lata 2011 - 2017**

Zadaniem priorytetowym nr 4, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich jest „Budowa placu sportowego we wsi Ognica”.

**Cel przedsięwzięcia:**

Celem projektu będzie podniesienie standardu życia sportowego mieszkańców wsi Ognica poprzez budowę placu sportowego. Powstały obiekt przyczyni się do prawidłowego rozwoju fizycznego mieszkańców w/w miejscowości.

**Przeznaczenie:**

Obiekt przeznaczony będzie do realizacji pasji sportowych dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców miejscowości.

**Harmonogram realizacji:**

Harmonogram realizacji inwestycji to lata 2011-2017

**Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:**

Całkowity, łączny koszt realizacji zadania oszacowano na kwotę 150 000, 00 zł.

Planuje się że część środków pochodzić będzie z będzie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich – działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz Leader lub Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego. Środki stanowiące wkład własny pochodzić będą z budżetu gminy. Elementy dotyczące inwestycji znane będą po opracowaniu dokumentacji technicznej i kosztorysowej.

## 10. Zarządzanie

Jednostką odpowiedzialną za realizację całego Planu Odnowy Miejscowości Ognica jest nieformalna Grupa Odnowy Miejscowości, w skład, której weszli członkowie Rady Gminy z Panem Wójtem Michałem Lidwinem na czele oraz przedstawiciele Urzędu Gminy, członkowie Rady Sołeckiej i zgłoszeni mieszkańcy miejscowości.



## 11. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Ognica spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy „Strategią Rozwoju”, dokumentami powiatu i województwa oraz zapisami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Ponadto Plan Odnowy jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie – „Odnowa i rozwój wsi”, a także działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” czy Leader realizowanej za pośrednictwem Lokalnej Grupy działania „DIROW”.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości Ognica są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla. Te ostatnie, bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju miejscowości Ognica. Taki zapis Planu pozwolił na osiągnięcie integracji polityki kształtowania rozwoju gospodarczego na szczeblu, gminnym, powiatowym i wojewódzkim.