

UCHWAŁA Nr XXIII/208/2013 r  
RADY GMINY WIDUCHOWA  
z dnia 11 września 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców miejscowości Widuchowa nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz.645) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz.908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) Rada Gminy Widuchowa uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców miejscowości Widuchowa niżej opisane nieruchomości niezabudowane, położone w Widuchowej przy ulicy Wopistów, obręb Widuchowa 2, stanowiące własność Gminy Widuchowa:

- 1) działka nr 715/4 o powierzchni 0,0046 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 2) działka nr 715/5 o powierzchni 0,0039 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 3) działka nr 715/6 o powierzchni 0,0047 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 4) działka nr 715/7 o powierzchni 0,0045 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 5) działka nr 715/8 o powierzchni 0,0048 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 6) działka nr 715/9 o powierzchni 0,0059 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 7) działka nr 715/10 o powierzchni 0,0068 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 8) działka nr 715/11 o powierzchni 0,0069 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 9) działka nr 715/12 o powierzchni 0,0069 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha;
- 10) działka nr 715/13 o powierzchni 0,0111 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce nr 715/3 o powierzchni 0,0290 ha .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Józefa Józyszyn



Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIII /208/2013  
Rady Gminy Widuchowa  
z dnia 11 września 2013 roku

Gmina Widuchowa jest właścicielem działek 715/3, 715/4, 715/5, 715/6, 715/7, 715/8, 715/9, 715/10, 715/11, 715/12, 715/13 położonych w Widuchowej przy ulicy Wopistów, obręb geodezyjny Widuchowa 2. Działka nr 715/3 stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do wyżej wymienionych działek.

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Widuchowa nieruchomości położone są w strefie mieszkalno- usługowej.

Dla przedmiotowych nieruchomości została wydana przez Burmistrza Pырzyc decyzja z dnia 03.12.2012 r. Nr 107/2012 o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na budowie 10 garaży o powierzchni zabudowy od 15 do 21 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomości pozostają wolne w zasobach komunalnych więc podjęcie uchwały jest uzasadnione.