

UCHWAŁA Nr IV/30/2015
RADY GMINY WIDUCHOWA
z dnia 19 lutego 2015 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości niezabudowanej od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz.645 ,poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 , poz.1072), art. 24 ust.5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2012 r.,poz.1187,z 2013r.,poz.155) Rada Gminy Widuchowa uchwala,co następuje :

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Widuchowa od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Szczecinie nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 0,37 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz, gmina Widuchowa oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 238 ,dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi urzędzoną księgę wieczystą Nr SZY/00064288/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - powiększenie cmentarza komunalnego.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogdan Kosmański

Załącznik
do Uchwały Nr IV/30/2015
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 19 lutego 2015 r.

Wydruk w skali 1:2000



WebEWID

Uzasadnienie do Uchwały Nr IV/30/2015
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 19 lutego 2015 r.

Gmina Widuchowa jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 237 o pow. 0,40 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz, na terenie której zlokalizowany jest cmentarz komunalny, administrowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Widuchowej, na podstawie decyzji Wójta Gminy Widuchowa z dnia 19.12.2008 r. Przedmiotowa nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SZ1Y/00026361/2.

Właścicielem nieruchomości przyległej o numerze 238 o pow.0,37 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako nieużytek jest Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie.

Zgodnie z art. 24 ust.5 pkt 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Agencja może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych określonych w art.7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Do zadań własnych gminy należą sprawy z zakresu cmentarzy komunalnych.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Widuchowa uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/223/2013 Rady Gminy Widuchowa z dnia 30.09.2013 r. nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Lubicz ,oznaczone jako działki nr 237 i 238 znajdują się w strefie funkcjonalno – przestrzennej oznaczonej symbolem planistycznym ZC- cmentarze.

Stosownie do postanowień § 3 ust.1 pkt 4. Uchwały Nr VI/55/2003 Rady Gminy Widuchowa z dnia 19 maja 2003 r. (opublikowanej w Dz.Urz.Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 listopada 2013 r., poz.3905) nabywanie nieruchomości niezbędnych do zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zadań własnych gminy następuje poprzez nabycie prawa własności oraz użytkowania wieczystego od Skarbu Państwa, w drodze umowy.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.