

UCHWAŁA Nr XVIII/216/2017  
RADY GMINY WIDUCHOWA  
z dnia 27 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców Gminy Widuchowa lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu, stanowiącego własność Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zm. z 2016 r. 1579) art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm. z 2016 poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców Gminy Widuchowa lokal mieszkalny nr 4 o pow. 101,84 m<sup>2</sup> w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu wraz z pomieszczeniami przynależnymi garażem o pow. 18,96 m<sup>2</sup>, piwnicami o pow. 7,67m<sup>2</sup> i 2,94 m<sup>2</sup> i korytarzem o pow.4,05 m<sup>2</sup> oraz udziałem 2250/10000 części w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 922 o powierzchni 0,36 ha położonej w obrębie Krzywini, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00046567/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Bogdan Kosmański

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVIII/216/2017  
Rady Gminy Widuchowa  
z dnia 27 lutego 2017 r.

Gmina Widuchowa jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu wraz z pomieszczeniami przynależnymi garażem, piwnicami i korytarzem oraz udziałem 2250/10000 części w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 922 o pow.0,36 ha położonej w obrębie Krzywini. Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Lokal nr 4 w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu pozostaje w zasobach nierozdysponowany.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

W związku z czym podjęcie uchwały jest zasadne.