

UCHWAŁA Nr XVIII/214/2017
RADY GMINY WIDUCHOWA
z dnia 27 lutego 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Widuchowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XVI/177/2016 Rady Gminy Widuchowa z dnia 6 grudnia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Widuchowa, §1 otrzymuje brzmienie:
„§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 62,04 m² w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu wraz z pomieszczeniami przynależnymi garażem o pow. 18,96 m² i piwnicami o pow. 9,46 m² i pow. 8,17 m² oraz udziałem 1753/10000 części w częściach wspólnych budynków i działce gruntu nr 922 o powierzchni 0,36 ha położonej w obrębie Krzywini, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00046567/2.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogdan Kosmalski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVIII/214/2017
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 27 lutego 2017 r.

Gmina Widuchowa jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 2 przy ulicy Widuchowskiej w Krzywiniu wraz z pomieszczeniami przynależnymi garażem i piwnicami oraz udziałem 1753/10000 części w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr 922 o pow.0,36 ha położonej w obrębie Krzywini.

W związku ze złym stanem technicznym istniejącego centralnego ogrzewania w budynku, zachodzi konieczność wykonania nowego centralnego ogrzewania. Zgodnie z opinią kominiarską istnieje możliwość wykonania w lokalach mieszkalnych etażowego centralnego ogrzewania. W budynku mieszkalnym wolne są piwnice, które będą służyły na skład opału. Dlatego też zachodzi konieczność sprostowania udziału związanego z lokalem nr 2 w częściach wspólnych budynków i działce gruntu nr 922 położonej w obrębie Krzywini oraz dodanie jako dodatkowego pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 8,17 m², przeznaczonych do sprzedaży Uchwałą Nr XVI/177/2016 Rady Gminy Widuchowa z dnia 6 grudnia 2016 r.

Ze względu na wyżej wymienione okoliczności podjęcie uchwały jest uzasadnione.