

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY WIDUCHOWA

o g ł a s z a

drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 766/17 o powierzchni 0,0045 ha, położonej w obrębie Żelechowo, gm. Widuchowa, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi urzędową księgę wieczystą nr SZ1Y/00046298/5, stanowiącej własność Gminy Widuchowa.

Cena wywoławcza w wysokości 3 500 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych).

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Widuchowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług.

Zgodnie z zapisem danych ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bi.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność **Gminy Widuchowa**.

Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń ani zobowiązań na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2020 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Widuchowa pok. nr 02 .

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Widuchowa nr 28937700000200024420020003 Bank Spółdzielczy Gryfino Filia Widuchowa najpóźniej do dnia **10.04.2020 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oferenta. Wadium ulegnie przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którym przepisy prawa powszechnie obowiązującego przyznają zdolność prawną osobiście lub przez pełnomocników. **W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój ustawowej wspólności majątkowej w przetargu biorą udział oboje małżonkowie lub jedno z małżonków, jeżeli posiada pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do dokonania określonej czynności.**

Właściciel sprzedaje działkę zgodnie z wrysem mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków.

Wznowienie granic następuje na koszt nabywcy.

Koszty sądowe i notarialne ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu uzyskać można w Referacie Inwestycji, Ochrony Środowiska, Gospodarki Odpadami i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy Widuchowa, ul. Grunwaldzka 8, pok. nr 14, tel. 914167255 wew. 25 oraz stronie internetowej www.bip.widuchowa.pl.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

WÓJT
mgr inż. Anna Kusy-Kłós