

WÓJT GMINY  
WIDUCHOWA

## OGŁOSZENIE

### WÓJT GMINY WIDUCHOWA o g ł a s z a

pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Widuchowa;

1. lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 47,42 m<sup>2</sup> w budynku nr 7 w Kłodowie gm. Widuchowa wraz z udziałem 227/1000 części w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i działce gruntu nr 67/7,67/8 o łącznej powierzchni 0,0251 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kłodowo, dla którego Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi urzędzoną księgę wieczystą Nr SZ1Y/00026829/1.  
Cena wywoławcza wynosi **50.000 zł** (słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy).
2. Udział do 120/1000 części budynku gospodarczego usytuowanego na działce gruntu nr 67/3 o pow. 0,0109 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kłodowo, dla którego Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi urzędzoną księgę wieczystą Nr SZ1Y/00035503/6.  
Cena wywoławcza wynosi **2.000 zł** (słownie złotych : dwa tysiące).

Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Widuchowa ww. nieruchomości położone są w strefie funkcjonalno-przestrzennej oznaczonej symbolem MNR – strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług .

Wg zapisu ewidencji gruntów i budynków nieruchomość nr 67/3,67/8 oznaczona jest symbolem użytku B, nieruchomość nr 67/7 Bp.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 marca 2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Widuchowa pok. nr 2, ul. Grunwaldzka 8, Widuchowa .**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Widuchowa nr 28937700000200024420020003 Bank Spółdzielczy Gryfino Filia Widuchowa najpóźniej do dnia 16.03.2020 r.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oferenta. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

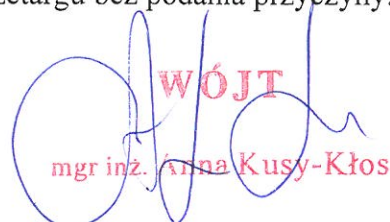
W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którym przepisy prawa powszechnie obowiązującego przyznają zdolność prawną osobiści lub przez pełnomocników. **W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój ustawowej wspólności majątkowej w przetargu biorą udział oboje małżonkowie lub jedno z małżonków, jeżeli posiada pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do dokonania określonej czynności.**

Wznowienie granic następuje na koszt nabywcy.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu uzyskać można w Referacie, Inwestycji, Strategii i Rozwoju Urzędu Gminy Widuchowa, ul. Grunwaldzka 8, pok. nr 14, lub telefonicznie pod numerem tel. 91 416 7255 wew. 25.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

  
WÓJT  
mgr inż. Anna Kusy-Kłós