

Zawarta w dniu 2018r. pomiędzy:

Gminą Widuchowa, ul. Grunwaldzka 8, 74-120 Widuchowa, NIP 858-17-26-084, REGON 811684924, zwaną dalej zamawiającym, reprezentowaną przez Wójta Panią Annę Kusy-Kłós, przy kontrasygnacie Skarbnika – Pana Marcina Bachty,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru oferty, w trybie zapytania ofertowego, zgodnego z Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz rozwoju obszarów wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2018 r., poz. 627) oraz Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2018 r. w sprawie wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji oraz warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 396).

Integralną częścią niniejszej umowy jest: Zapytanie Ofertowe, zwane w dalszej części umowy ZO oraz oferta wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych obejmujących **przebudowę ulicy Bulwary Rybackie w ciąg pieszo – jezdny wraz z przebudową sieci teletechnicznej w Widuchowej.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych do dnia 31.12.2018 r.
3. W ramach ustalonego umową wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest również uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych zrealizowanych robót budowlanych przez cały okres gwarancji jakości i rękojmi udzielony przez Wykonawcę robót, o których mowa w ust. 1.

§ 2

1. Nadzór inwestorski będzie pełnił/ła: posiadający/ca/ aktualne uprawnienia i kwalifikacje budowlane Nr z dnia w specjalności będący/a/ członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w nr członkowski
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy; nadto nie istnieją żadne okoliczności faktyczne i prawne, które mogłyby kolidować z rzetelnym wykonywaniem czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy.

§ 3

1. Obowiązki inspektora nadzoru obejmują w szczególności:
 - a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu;
 - d) nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż 1 x w tygodniu oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego (również telefoniczne);
 - e) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót, w czasie każdorazowego pobytu na budowie, bieżący przegląd dziennika budowy oraz potwierdzanie bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - f) informowanie na piśmie Zamawiającego o nieprawidłowościach i przeszkodach w realizacji robót.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonywania powierzonych czynności z najwyższą starannością, sumiennie i fachowo, oraz chronić interesy Zamawiającego,
 - b) przestrzegania bieżących wskazówek Zamawiającego,
 - c) przedstawienia swojej opinii w sprawach związanych z realizacją robót budowlanych, w terminach i formie uzgodnionej z Zamawiającym.
2. Zapewnienia na swój koszt zastępcy, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożności wykonywania swoich obowiązków.
3. Powiadomienia pisemnie Zamawiającego o ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie.
4. W przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji robót, w szczególności zagrażających terminowej realizacji prac, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu propozycje naprawcze.

5. Wykonawca nie może wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.
6. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z reprezentowaniem go wobec innych podmiotów na budowie, w szczególności wobec wykonawcy robót jak również za dokonywanie sprawdzeń, odbiorów, zatwierdzeń zgodnie ze stanem rzeczywistym i z dochowaniem najwyższej staranności.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:), określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia 2018 roku stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Po doliczeniu podatku VAT według stawki 23%, wysokość wynagrodzenia wyniesie zł brutto (słownie:).
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy. Kwota ustalonego wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie materiały, czynności, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji przedmiotu umowy ponoszone przez Wykonawcę.
3. Ustala się, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo na podstawie końcowej faktury VAT.
4. Faktura VAT zostanie wystawiona po całkowitym zakończeniu prac, na podstawie protokołu odbioru końcowego.
5. Ustala się termin płatności faktury na 21 dni od daty jej wystawienia.

§ 6

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie niniejszej umowy w pełnym zakresie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od całości niniejszej umowy lub jej niewykonanej części w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę a w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) nie wywiązywania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek z obowiązków wymienionych w § 3, umowy mimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszania postanowień umowy;
 - b) dopuszczenia się przez Wykonawcę czynu zabronionego w związku z wykonywaniem czynności objętych umową;
 - c) niedbałego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę, w szczególności dokonania odbiorów robót, które z uwagi na ich niewłaściwe wykonanie nie powinny zostać odebrane.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem możliwości dodatkowego dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w

wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem § 7.

5. W każdym przypadku wygaśnięcia, odstąpienia lub rozwiązania umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu Zamawiającemu wszelkiej posiadanej dokumentacji związanej z realizacją umowy.

§ 7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Zmiany umowy

1. Zmiana któregokolwiek postanowienia umowy wymaga zgody obu stron oraz formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania umowy. Termin wykonania niniejszej umowy zostanie przedłużony, jeżeli przedłużeniu ulegnie umowa o roboty budowlane, o czas wykonywania robót budowlanych przez wykonawcę.

§ 9

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden – dla Wykonawcy.

§ 10

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia 2018 r.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY