



Wójt Gminy Widuchowa

OŚ.6220.4.8.2023.LR

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Słoneczne Oze 5 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 1/102, 42-200 Częstochowa**, w imieniu której działa pełnomocnik **Pani Maria Jakubik-Grzybowska**, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„1. Budowie elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 1, Polesiny 2, Polesiny 3 każda o mocy do ok. 1 MW i o łącznej mocy do ok 3 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonych pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 3/3, obręb Polesiny.

2. Budowie elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 4 o mocy do ok 1 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonych pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 35/4 obręb Polesiny.

3. Budowie elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 5 o mocy do ok 25,5 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 4 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonych pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 35/4 obręb Polesiny.

4. Budowie elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 6 o mocy do ok 1 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonych pod elektrownię) wraz ze

stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 208/1 obręb Polesiny.

5. Budowie elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 7 o mocy do ok 4 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 4 MW w sytuacji gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonych pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 208/1 obręb Polesiny”,

po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryfinie

stwierdzam

Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

I. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Inwestycję zrealizować z wyłączeniem zgodnie z przedstawionym w dokumentacji planowanym zagospodarowaniem terenu, w szczególności bez ingerencji w zwarty kompleks zadrzewień w granicach działki nr 208/1.
2. Na etapie realizacji należy zabezpieczyć drzewa zlokalizowane w granicach lub bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego poprzez ich wygrodenie oraz oznakowanie. Ponadto, nie należy organizować zaplecza budowy oraz miejsc składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
3. W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt (np. wykopy), prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.
4. W przypadku obsiewania powierzchni pod panelami, wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych.
5. W przypadku konieczności koszenia terenu farmy, w okresie lęgowym ptaków, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu oględzin terenu i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę, koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej

brzegów.

6. W celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Wszystkie krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt.
7. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnych:
 - a) prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.
 - b) zgodnie z art. 192 ust. 1 pkt 1 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zmianami) zakazuje się: niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych. W przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
 - c) zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zmianami) właściciel gruntu nie może między innymi: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
 - d) w przypadku kolizji prac inwestycyjnych z urządzeniami melioracji wodnych należy je przebudować z zachowaniem dotychczasowych kierunków spływu.
 - e) w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych (w tym odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń) wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zmianami).
8. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz w jej uzupełnieniu.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Pani Maria Jakubik-Grzybowska, pełnomocnik Słoneczne Oze 5 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 1/102, 42-200 Częstochowa, wnioskiem z dnia 16 maja 2023 r. (data wpływu 25 maja 2023 r.) zwróciła się do Wójta Gminy Widuchowa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Widuchowa, pismem z dnia 19 czerwca 2023 r., wezwał Stronę do uzupełnienia złożonego wniosku, który Strona uzupełniła 11 lipca 2023 r. Wójt Gminy Widuchowa obwieszczeniem znak: OŚ.6220.4.3.2023.LR z dnia 27 lipca 2023 r. zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania, prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentami dotyczącymi sprawy oraz składania uwag i wniosków.

W przedmiotowej sprawie z uwagi na przepis przejściowy § 2 rozporządzenia z dnia 10 sierpnia 2023r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724), który stanowi, że do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się przepisy dotychczasowe, będzie miał zastosowanie § 3 ust. 1 pkt 54 lit b) rozporządzenia w brzmieniu przed zmianą.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).

Teren planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Widuchowa, pismami znak: OŚ.6220.4.4.2023.LR z dnia 27 lipca 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryfinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenie zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryfinie opinią z dnia 14 sierpnia 2023 r. znak: ZNS.90222.2.1.51.2023 nie stwierdził dla planowanego przedsięwzięcia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Poinformował, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem znak: SZ.ZZŚ.4.4901.137.2023.MTW z dnia 3 sierpnia 2023 r. nie stwierdził dla planowanego przedsięwzięcia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem. Jednocześnie wskazał, że w przypadku kolizji elementów planowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 10 sierpnia 2023 r. znak: WONS.4220.285.2023.MF wezwał Wójta Gminy Widuchowa do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. W związku z powyższym Wójt Gminy Widuchowa pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r., wezwał Stronę do złożenia pisemnych wyjaśnień i uzupełnień. Strona 6 września 2023 r. zawnioskowała o przedłużenie terminu na uzupełnienie dokumentacji do dnia 30 września 2023 r. ze względu na konieczność wykonania dodatkowych badań, na co Wójt Gminy Widuchowa wyraził zgodę. Następnie Strona pismem z dnia 30 września 2023 r. uzupełniła Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia. Wójt Gminy Widuchowa pismem znak: OŚ.6220.4.6.2023.LR z dnia 9 października 2023 r. przekazał uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 23 października 2023 r. znak: WONS.4220.285.2023.MF.2 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie określił warunki jego realizacji i eksploatacji.

Pismem z dnia 27 października 2023 r. znak: OŚ.6220.4.7.2023.LR Wójt Gminy Widuchowa, zgodnie z art. 10 § 1 ww. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poprzez zamieszczenie obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Widuchowa, zawiadomił Strony postępowania o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów oraz o możliwości zapoznania się z aktami, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania żądań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony nie zapoznały się ze zgromadzonym materiałem w sprawie oraz nie wniosły uwag.

Organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W wyniku analizy uwarunkowań z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, oraz przedłożonych przez Wnioskodawcę materiałów wynika, co następuje:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie pięciu elektrowni fotowoltaicznych (Polesiny 1, Polesiny 2, Polesiny 3 – jako jedna inwestycja oraz Polesiny 4, Polesiny 5, Polesiny 6 i Polesiny 7). Projektowane instalacje będą składać się z następujących elementów: panele fotowoltaiczne, konstrukcje wsporcze, inwertery, wolnostojące stacje transformatorowe czy magazyny energii. Wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca (instalacja energetyczna, połączenia kablowe oraz opcjonalnie ogrodzenie czy system monitoringu).

Inwestycja zostanie zlokalizowana w obrębie działek ewidencyjnych o nr 3/3, 35/4 oraz 208/1 w obrębie Polesiny w gminie Widuchowa. Powierzchnia działek ewidencyjnych wynosi ok. 53 ha i składa się z gruntów oznaczonych w ewidencji jako grunty orne klas IIIb – VI oraz nieużytku (symbol N). W związku z powyższym przy realizacji inwestycji należy uwzględnić ograniczenia wynikające z przepisów Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 z późn. zm.) w zakresie przeznaczania gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Powierzchnia przeznaczona do zabudowy wyniesie ok. 49 ha – z zabudowy wyłączony zostanie zadrzewiony fragment terenu w granicach działki o nr 208/1. Pozostawiony zostanie również bufor od zadrzewień bezpośrednio sąsiadujących z obszarem przeznaczonym do zabudowy. Aktualnie teren inwestycyjny stanowi tereny uprawne wykorzystywane rolniczo.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Teren inwestycyjny sąsiaduje od strony zachodniej, północnej i wschodniej ze zwartymi kompleksami zadrzewień oraz od strony południowej z gruntami rolnymi oraz zabudową miejscowości Polesiny. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest aktualnie objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z podjęciem działań inwestycyjnych, mogą pojawić się niewielkie uciążliwości dla środowiska, przejawiające się niezorganizowaną emisją zanieczyszczeń do powietrza, emisją hałasu do środowiska oraz emisją odpadów, jednak charakter i zakres inwestycji wskazują, iż będą to oddziaływania lokalne, krótkotrwałe, które ustaną po zrealizowaniu inwestycji. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana z emisją spalin oraz unoszeniem pyłów – co jest charakterystyczne dla etapu budowy. Zastosowane w fazie realizacji inwestycji maszyny będą spełniać obowiązujące normy dotyczące emisji spalin. Ponadto, ruch pojazdów i czas pracy maszyn będą ograniczone do niezbędnego minimum. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko związanego z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Wpływ na klimat akustyczny będzie występował jedynie w czasie montażu (lub ewentualnej likwidacji) paneli fotowoltaicznych – również związany będzie z pracą sprzętu budowlanego i pojazdów transportujących elementy instalacji. W celu ograniczenia oddziaływania w przedmiotowym zakresie planowane prace prowadzone będą jedynie w porze dnia oraz przy wykorzystaniu maszyn i pojazdów sprawnych technicznie. W związku

z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w czasie funkcjonowania instalacji. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki bytowe, które gromadzone będą w bezodpływowych i szczelnych przenośnych sanitariatach (typu toi-toi),

a następnie będą przekazywane do odbioru specjalistycznym firmom. Na żadnym z etapów inwestycji (realizacja, eksploatacja czy likwidacja) nie przewiduje się powstawania znacznych ilości odpadów, zarówno komunalnych, jak i budowlanych. Wszelkie powstające odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązać się ze znaczącym poziomem emisji hałasu –

żaden z elementów instalacji nie będzie emitował hałasu przekraczającego obowiązujące normy. Odległość od najbliższych terenów chronionych akustycznie dla poszczególnych instalacji wynosi od 58-166 m. Uwzględniając wskazaną odległość, rozwiązania minimalizujące (w tym posadowienie stacji transformatorowej w zabudowie metalowej wykazującej izolacyjność akustyczną) oraz charakterystykę pracy instalacji (np. inwertery w czasie mocy przechodzą w tryb czuwania nie generując hałasu) nie przewiduje się przekroczenie obowiązujących norm emisji hałasu w odniesieniu do najbliższych terenów chronionych akustycznie. Wskazane normy wynoszą 50 dB w porze dnia oraz 40 dB w porze nocy. Nie przewiduje się również powstawania odpadów, emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz ścieków bytowych czy technologicznych. Podczas eksploatacji inwestycji emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448). Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pól elektromagnetycznych w środowisku. Nie przewiduje się również znaczącego zużycia wody związanego z realizacją oraz eksploatacją inwestycji. W przypadku konieczności mycia paneli odbywało się będzie ono z użyciem demineralizowanej wody (bez detergentów oraz środków chemicznych) lub w technologii bezwodnej. Ewentualne ścieki powstające z mycia paneli nie będą zawierać żadnych szkodliwych substancji i razem z wodami opadowymi jako czyste będą spływały do gruntu.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody. Niemniej, część terenu inwestycyjnego (tj. działka nr 3/3) bezpośrednio sąsiaduje z granicą otuliny Cedyńskiego Parku Krajobrazowego. Działki inwestycyjne znajdują się natomiast w granicach korytarza ekologicznego Puszcza Gorzowska – Puszcza Bukowa. Ponadto, w odległości ok. 1030 m zlokalizowana jest strefa ochrony bielika. Niemniej jednak, uwzględniając jednak wskazaną odległość, zakres i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz brak w obrębie terenu inwestycyjnego atrakcyjnych miejsc lęgowych czy żerowiskowych, wyklucza się negatywne oddziaływanie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na wartości dla ochrony których ustanowiono ww. obszary chronione.

Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Niemniej jednak w granicach terenu inwestycyjnego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są zwarte kompleksy zadrzewień. W związku z powyższym na etapie realizacji należy zabezpieczyć drzewa niepodlegające wycince poprzez ich wyгородzenie oraz oznakowanie. Ponadto, nie należy organizować zaplecza budowy oraz miejsc składowania

materiałów

w zasięgu rzutu koron drzew. W związku z pracami budowlanymi związanymi z realizacją przedsięwzięcia należy również zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt (np. wykopy), prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia teren pod panelami pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. W przypadku obsiewania powierzchni pod panelami, należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych. Powyższe przyczyni się do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieli będących ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. W przypadku konieczności koszenia terenu farmy (prognozuje się jednokrotne koszenie w ciągu roku), w okresie lęgowym ptaków, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu oględzin terenu i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę, koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy

w kierunku jej brzegów. Nie należy również stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin. Aby zminimalizować zagrożenie kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która skutkuje brakiem odbicia promieni słonecznych oraz złudzenia występowania tafli wody. W celu zapewnienia swobodnej migracji małych zwierząt należy wykonać ogrodzenie zachowując prześwit wynoszący min. 20 cm. Ponadto, wszystkie krawędzie ogrodzenia powinny posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych JCWP kod: RW60001619189 – Rurzyca od Kalicy do ujścia. To naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku oraz dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego. Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się również w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych JCWP kod: RW600009191859 – Rurzyca. To naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem

ogólnym, dla której stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego oraz umiarkowanym stanem ekologicznym. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny oraz zapewnienie drożności cieków. Ponadto teren przedmiotowej inwestycji znajduje się również w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych JCWP kod: RW600009193129 – Marwicka Struga. To naturalna część wód. Dla przedmiotowej JCWP nie można dokonać oceny stanu ekologicznego, natomiast stan chemiczny oceniono jako dobry. Przedmiotowa JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i chemiczny oraz zapewnienie drożności cieków. Ponadto teren inwestycji znajduje się w obszarze JCWP kod LW11000 – Kiełbicz. To naturalna część wód o dobrym stanie chemicznym, jest monitorowana. Nie stwierdzono dla przedmiotowej JCWP ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w jednolitej części wód podziemnych, JCWPd kod: GW600023. Przedmiotowa JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym, dla której nie stwierdzono ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się poza obszarami ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami uzdrowisk. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Charakter przedsięwzięcia wyklucza również możliwość oddziaływania transgranicznego.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania inwestycji:

Przedsięwzięcie z uwagi na planowany zakres i charakter nie powinno wpłynąć negatywnie na klimat zarówno w skali lokalnej jak i globalnej z uwagi na brak emisji, które mogłyby przyczynić się do pogłębienia efektu cieplarnianego. Realizacja inwestycji nie doprowadzi również do zmian lub nasilenia się zmian klimatu, które mogłyby wpływać na utratę różnorodności biologicznej oraz do zmiany użytkowania terenów sąsiednich. Poza tym instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które korzystnie wpływają na jakość powietrza. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wzniesienie obiektów wolnostojących w postaci paneli fotowoltaicznych zamontowanych na konstrukcjach zakotwionych w gruncie. Przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element w otaczającym krajobrazie, jednak jak wskazano w karcie niewielka wysokość projektowanej konstrukcji spowoduje, że nie będzie ona stanowiła dominanty wysokościowej w krajobrazie. Ponadto, instalacja od strony

południowej oraz zachodniej otoczona będzie kompleksami zadrzewień co dodatkowo ograniczy jej widoczność. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie, realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować skumulowanego oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania na krajobraz, klimat akustyczny czy emisję promieniowania elektromagnetycznego. Oddziaływanie skumulowane na etapie realizacji nie będzie występować ze względu na rozłożoną w czasie realizację poszczególnych instalacji planowanych w sąsiedztwie. Ponadto, oddziaływanie farm fotowoltaicznych zamyka się w granicach terenu inwestycyjnego. Należy podkreślić również, że specyfika realizacji farm fotowoltaicznych opiera się głównie o prace montażowe, co nie wiąże się z negatywnym oddziaływaniem na poszczególne komponenty środowiska (marginalna emisja zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu do środowiska). Realizacja kilku instalacji fotowoltaicznych sąsiadujących ze sobą – na etapie eksploatacji – może powodować negatywne oddziaływanie w kontekście znacznej zajętości terenu, co może oddziaływać w szczególności na lokalną populację fauny. Teren inwestycyjny nie stanowi jednak obszaru wykazującego istotne wartości przyrodnicze (także w kontekście tras migracji) – co wynika z bliskiego sąsiedztwa z obszarem zabudowanym (m. Polesiny). Ponadto, w sąsiedztwie zlokalizowane są cenniejsze przyrodniczo obszary (w szczególności zwarte kompleksy leśne objęte ochroną w postaci otuliny parku krajobrazowego oraz korytarza ekologicznego). W związku z powyższym przekształcenie gruntów ornych na analizowanym obszarze (nawet uwzględniając powierzchnię wszystkich projektowanych farm fotowoltaicznych) nie spowoduje istotnych zmian w okolicznym ekosystemie oraz negatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter i lokalizację nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego.

Przedmiotowa inwestycja na etapie budowy, jak i eksploatacji, nie wpłynie na stan ekologiczny JCWP w rozbiciu na poszczególne jego elementy oraz na jej stan chemiczny, jak również nie wpłynie na stan chemiczny i ilościowy JCWPd. Przedmiotowa inwestycja nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi, zawartymi w aktualnym Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) lub stwarzać ryzyka ich niedotrzymania.

Uwzględniając wszystkie ww. kryteria, Wójt Gminy Widuchowa nie stwierdził ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko oraz odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Widuchowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się do prawa wniesienia odwołania. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o których mowa powyżej, następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ooś. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł

zapłacono przelewem na konto

UG w Widuchowej w dniu 19.05.2023 r.

Otrzymują:

1. Słoneczne Oze 5 Sp. z o.o.: Pełnomocnik: Maria Jakubik-Grzybowska [REDACTED]
2. Strony postępowania - poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Mieszka I 33, 71-011 Szczecin
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Flisacza 6, 74-100 Gryfino

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Nazwa przedsięwzięcia

„1. Budowa elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 1, Polesiny 2, Polesiny 3 każda o mocy do ok. 1 MW i o łącznej mocy do ok 3 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonej pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 3/3, obręb Polesiny.

2. Budowa elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 4 o mocy do ok 1 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonej pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 35/4 obręb Polesiny.

3. Budowa elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 5 o mocy do ok 25,5 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 4 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonej pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 35/4 obręb Polesiny.

4. Budowa elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 6 o mocy do ok 1 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 2 MW w sytuacji, gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonej pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 208/1 obręb Polesiny.

5. Budowa elektrowni fotowoltaicznej Polesiny 7 o mocy do ok 4 MW (z opcjonalnym zwiększeniem mocy o dodatkowe 4 MW w sytuacji gdy operator sieci wyrazi wolę, poprzez zwiększenie mocy paneli bez zmiany powierzchni przeznaczonej pod elektrownię) wraz ze stacjami transformatorowymi, magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą na części działki ewidencyjnej nr 208/1 obręb Polesiny”.

2. Podmiot realizujący przedsięwzięcie

Słoneczne Oze 5 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 1/102, 42-200 Częstochowa

3. Miejsce realizacji przedsięwzięcia

Inwestycja zostanie zlokalizowana w obrębie działek ewidencyjnych o nr 3/3, 35/4 oraz 208/1 w obrębie Polesiny w gminie Widuchowa. Powierzchnia działek ewidencyjnych wynosi ok. 53 ha i składa się z gruntów oznaczonych w ewidencji jako grunty orne klas

IIIb – VI oraz nieużytku (symbol N).

4. Dane charakteryzujące przedsięwzięcie

Instalacja będzie się składać z:

- paneli fotowoltaicznych (do ok. 82 000 szt.) Panele umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych) w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Powierzchnia łącznie zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie ok. 205 000 m². Ze względu na mogące pojawić się zmiany technologiczne, ilość paneli i powierzchnia mogą ulec zmniejszeniu),
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych) składającej się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym mieścić się będzie w zakresie 2m – 5m npt,
- inwerterów fotowoltaicznych (do ok 235 szt.), których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny. Inwertery zostaną zamontowane na konstrukcji pod panelami fotowoltaicznymi,
- wolnostojących stacji transformatorowych nn/SN (min 1 do ok 17 szt.) umieszczonych w kontenerach, wyposażonych w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające.
- stacji transformatorowej GPZ SN/WN(1 szt.) wykonanej częściowo w wariantcie napowietrznym gdzie na prefabrykowanych konstrukcjach wsporczych posadowione zostaną aparaty 110kV tj. stanowisko głowic kablowych wraz z ogranicznikami przepięć, odłącznik liniowy, wyłącznik liniowy, przekładniki zespolone do pomiaru energii elektrycznej, olejowy transformator 15/110kV umieszczony na szczelnej, prefabrykowanej misie olejowej o pojemności zapewniającej zachowanie pełnej objętości oleju transformatorowego wraz z separatorem oleju zapewniającym wymagany poziom oczyszczenia odcieku eliminując tym samym ew. skażenie gruntu podczas wycieku czynnika izolacyjnego z jednostki. Przewiduje się również budynek z dachem płaskim o wysokości do 5m i powierzchni zabudowy do 100m² na potrzeby rozdzielni wraz z nastawnią bez możliwości stałego pobytu ludzi,
- infrastruktury technicznej tj. instalacji energetycznej stanowiącej połączenia kablowe między panelami a inwerterami, inwerterami a stacjami trafo, stacjami trafo nn/SN, stacją SN/WN a linia energetyczną. Połączenie poszczególnych paneli w rzędach odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą po rusztowaniu pod panelami,
- magazynów energii w ilości do ok 102 szt. Magazyny energii będą utrzymywały

wymaganą temperaturę za pomocą wentylatorów. Na każdym magazynie energii będzie do ok. 5 szt wentylatorów,

- możliwe wykonanie ogrodzenia - pomiędzy siatką, a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 20 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację małych zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Teren planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana poza granicami terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia ścieki sanitarne będą gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi, które będą regularnie opróżniane przez uprawniony podmiot. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się konieczności zaopatrzenia w wodę i powstawania ścieków. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w specjalistycznych pojemnikach w wyznaczonym miejscu (utwardzenie pod stacje transformatorowe) w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń z nich pochodzących do środowiska gruntowo-wodnego. Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym. Ewentualne usterki będą naprawiane poza terenem inwestycji w punktach przeznaczonych do serwisowania i naprawy tego rodzaju sprzętu.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych JCWP kod: kod: RW60001619189 – Rurzyca od Kalicy do ujścia oraz JCWP kod: kod: RW600009191859 – Rurzyca, JCWP kod: RW600009193129 – Marwicka Struga, JCWP kod LW11000 – Kielbiczne, a także w jednolitej części wód podziemnych JCWPd kod: PLGW600023.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza strefami ochronnymi ujęć wód, poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, a także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.