

**UCHWAŁA Nr XXXI/243/2021  
RADY GMINY WIDUCHOWA**

z dnia 28 września 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców miejscowości Widuchowa**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 870), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się, że wniesiona w dniu 13 sierpnia 2021 r. petycja przeciw dalszemu funkcjonowaniu strzelnicy w Widuchowej zasługuje na uwzględnienie.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania wnoszących petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Dariusz Filipiak

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXI/243/2021  
Rady Gminy Widuchowa  
z dnia 28 września 2021 r.

W dniu 13 sierpnia 2021 r. do Urzędu Gminy Widuchowa wpłynęła petycja, której przedmiotem jest żądanie podjęcia działań mających na celu zaprzestanie funkcjonowania strzelnicy sportowej zlokalizowanej na części działki nr 599/1 położonej w Widuchowej, obr. Widuchowa 2. gm. Widuchowa, z uwagi na nadmierną uciążliwość dla mieszkańców.

Podmiotem wnoszącym petycję jest grupa mieszkańców miejscowości Widuchowa, a adresatem petycji jest wójt gminy Widuchowa.

W wyniku analizy treści wniesionej petycji ustalono następujący stan faktyczny i prawny:

- Gmina Widuchowa jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 599/1 o powierzchni 2,4764 ha położonej w Widuchowej, obr. Widuchowa 2, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi urządzoną księgę wieczystą Nr SZ1Y/00025521/5.
- Uchwałą Nr XI/103/2016 Rady Gminy Widuchowa z dnia 02 marca 2016 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Widuchowa na okres 10 lat Rada Gminy Widuchowa upoważniła Wójta Gminy Widuchowa do wydzierżawienia na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 599/1 o powierzchni 1,45 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Widuchowa 2.
- w dniu 30 czerwca 2016 roku pomiędzy Gminą Widuchowa ul. Grunwaldzka 8, 74-120 Widuchowa reprezentowaną przez Wójta Gminy mgr inż. Annę Kusy-Kłós, a Bractwem Kurkowym „GRYF” w Gryfinie z siedzibą w Gryfinie przy ul. Łużyckiej 125, reprezentowanym przez Prezesa Marka Wosia oraz Wiceprezesa Franciszka Nowaka została zawarta Umowa dzierżawy terenu Nr 23/2016, zgodnie z którą gmina Widuchowa oddaje, a Bractwo Kurkowe „GRYF” przyjmuje w dzierżawę część działki nr 599/1 położonej w Widuchowej, obr. Widuchowa 2, gm. Widuchowa o powierzchni ok. 14500 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na reaktywację strzelnicy sportowej. Strony zawarły umowę na okres 10 lat tj. na okres od dnia 01 lipca 2016 r. do dnia 30 czerwca 2026 r.
- w dniu 11 lipca 2016 r. strony podpisały Aneks Nr 1 do Umowy dzierżawy terenu Nr 23/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r., w którym zmianie uległa wielkość powierzchni dzierżawionej części nieruchomości oraz wysokość czynszu dzierżawnego. Nowa wielkość powierzchni dzierżawionej części nieruchomości (działka nr 599/1, obr. Widuchowa 2) została ustalona na 0,7755 ha, a roczny czynsz dzierżawny ustalono na kwotę 1240,00 zł.
- decyzją Wójta Gminy Widuchowa z dnia 18.06.2016 r. zatwierdzony został Regulamin Bezpiecznego Funkcjonowania Strzelnicy Sportowej Bractwa Kurkowego „GRYF” w Gryfinie zlokalizowanej na części działki nr 599/1, obr. Widuchowa 2, gm. Widuchowa (sygn. pisma OK.5520.1.2016).
- przedmiotowy teren, na którym znajduje się strzelnica sportowa objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Widuchowa (dalej

MPZP) przyjętym Uchwałą nr XXIII/247/2009 Rady Gminy Widuchowa z dnia 28 maja 2009 r. – Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 roku, Nr 58, poz. 1514).

Pismem GNPP.152.1.2021.IZW z dnia 08 września 2021 r. Wójt Gminy Widuchowa na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870) przekazał według właściwości petycję złożoną w dniu 13 sierpnia 2021 r. Radzie Gminy Widuchowa.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Widuchowa przeprowadziła postępowanie wyjaśniające w sprawie złożonej petycji na posiedzeniach w dniach 20 i 24 września 2021 r.

Na posiedzeniu w dniu 20 września 2021 r. komisja zapoznała się z treścią petycji, dokumentacją dotyczącą sprawy, w szczególności uchwałą rady gminy w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej na okres 10 lat, umową dzierżawy nieruchomości z przeznaczeniem na reaktywację strzelnicy sportowej, aneksem do umowy dzierżawy, regulaminem bezpiecznego funkcjonowania strzelnicy sportowej.

Po przeanalizowaniu ww. dokumentów Komisja zauważyła, co następuje:

1. Wnoszący petycję domagają się podjęcia niezbędnych kroków prawnych, których rezultatem będzie wypowiedzenie dzierżawcy - Bractwu Kurkowemu „GRYF” w Gryfinie, a następnie rozwiązanie Umowy Nr 23/2016 dzierżawy terenu zawartej w dniu 30 czerwca 2016 r.
2. Wnoszący petycję wskazują szereg argumentów na poparcie swojego żądania, w szczególności:
  - uciążliwość obiektu ponad przeciętną miarę spowodowana przez hałas powstający podczas regularnie organizowanych zawodów strzeleckich, a także organizowanych okazjonalnie treningów strzeleckich. Hałas jest uciążliwy zarówno dla mieszkańców posesji usytuowanych w okolicy obiektu, a także dla wędkarzy i pracowników oczyszczalni ścieków w Widuchowej, która usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie strzelnicy. Nie sposób pominąć uciążliwości wywołanej odgłosem wystrzałów, jakiej doznają zwierzęta gospodarskie.
  - uciążliwość obiektu spowodowana wzmożonym ruchem pojazdów na drodze gminnej prowadzącej do strzelnicy w dniach organizowanych zawodów i treningów strzeleckich.
  - hałas wywoływany wystrzałami ma negatywny wpływ na środowisko naturalne, w szczególności faunę występującą na obszarach chronionych określonych w MPZP m.in. obszar ochrony ptaków Natura 2000, Park Krajobrazowy „Widuchowskie Buczyny i Krzywińskie Łęgi”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy nad Odrą”, które powinny być zachowane w stanie naturalnym, a ponadto na obszarze tym zabronione są działania, które mogą wpłynąć negatywnie na gatunki, dla ochrony których obszar został wyznaczony.
  - działalność strzelnicy w Widuchowej pomniejsza walory turystyczne gminy i miejscowości Widuchowa, która reklamowana jest jako miejsce przyjazne

mieszkańcom i turystom ze względu na malownicze położenie, brak uciążliwego przemysłu, ciszę i możliwość kontaktu z naturą.

- funkcjonowanie i uciążliwość spowodowana przez działalność strzelnicy stanowi czynnik zniechęcający potencjalnych nabywców nieruchomości na cele budownictwa jednorodzinnego oraz inwestorów zainteresowanych działalnością gospodarczą w dziedzinie agroturystyki.

Podczas posiedzenia komisji Wójt Gminy poinformował, że odbył spotkanie z mieszkańcami oraz przedstawicielami Bractwa Kurkowego „GRYF” w celu poznania stanowisk stron. Nie powiodła się próba zorganizowania spotkania przedstawicieli stron w celu zbliżenia stanowisk i osiągnięcia konsensusu w kwestii funkcjonowania strzelnicy.

Na posiedzeniu w dniu 24 września 2021 r. komisja zapoznała się ze stanowiskiem przedstawicieli mieszkańców i Bractwa Kurkowego „GRYF”.

Przedstawiciel Bractwa Kurkowego „GRYF” poinformował, że stowarzyszenie prowadzi działalność statutową organizując zawody sportowe i treningi we współpracy z klubem strzelectwa sportowego z Gryfina. Reaktywowanie strzelnicy w Widuchowej nastąpiło po zawarciu umowy dzierżawy terenu po byłej strzelnicy WOP. Dzierżawca na jej urządzenie poniósł znaczne nakłady finansowe i obecnie nie widzi uzasadnionych powodów zakończenia działalności na obiekcie w Widuchowej.

Przedstawiciele podmiotu wnoszącego petycję podtrzymali swoje żądanie, a ponadto wskazali możliwość wykorzystania terenu, na którym obecnie funkcjonuje strzelnica, do realizacji innych zadań gminy, które mogłyby służyć rozwojowi turystyki, rekreacji, wędkarstwa, lub innej działalności mniej uciążliwej dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego zajęła stanowisko, że argumenty przedstawione w petycji, szczególnie kwestia uciążliwości strzelnicy są uzasadnione, gdyż mieszkańcy mają prawo do posiadania nieruchomości wolnych od hałasu ponad przeciętną miarę wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, Rada Gminy Widuchowa, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że petycja z dnia 13 sierpnia 2021 r. zasługuje na uwzględnienie.